



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,82 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **529 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż duże 3-pokojowe mieszkanie na osiedlu Słonecznym o powierzchni użytkowej 66,82m².
Usytuowane na 4 piętrze zadbanego, wysokiego bloku.

BUDYNEK

- nowoczesne 2 windy z 2022 r.
- komórka lokatorska (2,64m²)
- zsymp smieci na piętrze



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- zachodnia oraz wschodnia wystawa okien

MIESZKANIE

- pokój 1
- pokój 2
- salon
- łazienka
- oddzielne wc
- ciąg komunikacyjny
- duży balkon

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

OPŁATY

czynsz dla wspólnoty - ok. 370zł (w tym odpady, zaliczka na części wspólne, fundusz remontowy itp.)
woda i ogrzewanie wg liczników, dodatkowo gaz
prąd wg zużycia - co dwa miesiące

WYPOSAŻENIE

W mieszkaniu pozostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach, jak i sprzęty AGD oraz RTV.
Na ścianach eleganckie, dobrej jakości tapety. Na podłodze w przedpokoju, w łazience, wc oraz w kuchni kafelki, a w pokojach wyłożone są panele.

LOKALIZACJA

Mieszkanie idealne dla rodziny, jak i osób starszych ze względu na dobrą komunikację miejską oraz pobliskie sklepy, apteki, szkoły, czy też przychodnie.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON45567	Symbol SWO	424022
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	529 000 PLN	Cena w EURO	122 464 €
Cena w USD	132 885 \$	Cena za m2	7 917 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Lucjana Rydla



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia całkowita	67 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	370 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**