



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63,00 m²,

POBIEROWO

Cena **3 190 000** zł



LUKSUSOWY PENTHOUSE z bezpośrednim wjazdem windą do apartamentu!
NIETWIERDZALNA I WYJĄTKOWA NIERUCHOMOŚĆ NAD POLSKIM MORZEM!

Adres: Pobierowo ul.Grunwaldzka
Metraż: 62 m² + tarasy około 170m²
Cena: 3 190 000 zł BRUTTO (8% VAT)
Ilość pokoi: 2 (salon+ sypialnia + 2 łazienki)

Jedyna taka nieruchomość na wybrzeżu. Apartament znajduje się w miejscowości Pobierowo około 80m od zejścia do morza w apartamentowcu z 2018r.. Wykończony w bardzo wysokim standardzie-meble na wymiar, marmury



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

oraz armatura wysokiej klasy. Nieruchomość składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, łazienką z prysznicem oraz z jednej sypialni i dodatkowej łazienki z prysznicem. Wjazd windą bezpośrednio do apartamentu (bez klatki schodowej). Atutem nieruchomości jest bardzo duży słoneczny taras z widokiem na morze około 100m² oraz dwa mniejsze tarasy o powierzchni około 35m². Dodatkowo na dużym tarasie zlokalizowane jest jacuzzi 5 osobowe.

Możliwość zakupu dodatkowo miejsc postojowych:

1 miejsce postojowe zewnętrzne w cenie 30 000zł/netto +23% vat

1 miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 49 000zł/netto + 23% vat

Z miłą chęcią udzielię Państwu więcej informacji telefonicznie lub mailowo.

Zapraszam do kontaktu.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	MDR20624	Symbol SWO	423985
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 190 000 PLN	Cena w EURO	738 485 €
Cena w USD	801 328 \$	Cena za m ²	50 635 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Balkon

JEST

Czynsz administracyjny

950 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**