



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,14 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **350 000** zł



2-pokojowe mieszkanie w Centrum, ul. Łokietka.

LOKAL MIESZKALNY

Mieszkanie znajduje się w drugiej linii zabudowy na trzecim piętrze zadbanej oficyny. Powierzchnia użytkowa 40,14 m², na którą składają się 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój.

Lokal obecnie wynajmowany. Możliwość przejęcia najemców na długi okres czasu.

Do mieszkania przynależy piwnica i miejsce postojowe na zamkniętym podwórku.



KFADRAT

BUDYNEK

Przedwojenna kamienica, z zadbaną klatką schodową i zamkniętym podwórkiem.

OPŁATY

Czynsz w wysokości 300 zł. Ogrzewanie i ciepła z pieca gazowego.

LOKALIZACJA

Bardzo dobra lokalizacja. W pobliżu pełna infrastruktura (sklepy, szkoły, przedszkola).

PODSUMOWANIE

Oferta idealna na inwestycję pod wynajem lub jako pierwsze mieszkanie.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45557	Symbol SWO	423959
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	350 000 PLN	Cena w EURO	81 025 €
Cena w USD	87 920 \$	Cena za m2	8 719 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Władysława Łokietka	Powierzchnia całkowita	40 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	300 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl