



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

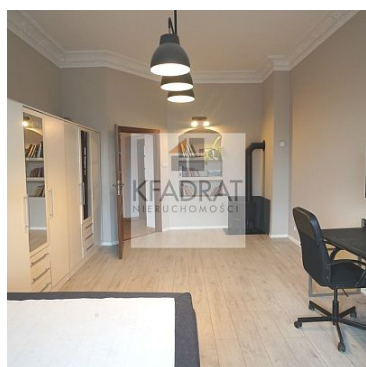
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 137,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 700** zł



Oferta najmu duŹego mieszkania o powierzchni 137m².

Nieruchomořć znajduje się 2 piętrze kamienicy bez oficyny, Top lokalizacja.

Mieszkanie posiada 4 rozkładowe pokoje, łazienkę z wc, kuchnię, garderobę i przedpokój, balkon, piwnica plus komórką.

W kaŹdym pokoju poza salonem zamontowane rolety na wymiar. Kamienica bez oficyny, z zagospodarowanym podwórkiem, wyremontowaną klatką schodową oraz monitoringiem.

Nieopodal Top miejsce Deptak Bogusława, liczne restauracje, Galerie Handlowe. Mieszkanie położone blisko wielu placówek edukacyjnych, szpitala, przychodni. Doskonale skomunikowane z pozostałymi częściami miasta.

Ogrzewanie gazowe (opłata za gaz wynosi ok. 260zł co drugi mieřcieć), okna pcv. Prąd według zuŹycia płatny co



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

drugi miesiąc, nie posiada liczników na wodę.

Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi 460zł przy zamieszkiwaniu przez jedną osobę.

Do mieszkania przynależy piwnica. Wymieniona została także instalacja elektryczna. W kamienicy wymienione są piony wodne i kanalizacyjne. Na odcinku ulicy, na której położone jest mieszkanie nie ma obecnie strefy płatnego parkowania.

Mieszkanie częściowo umeblowane dostępne od zaraz.

Najem okazjonalny.

Cena 3700zł plus czynsz 460zł plus gaz plus prąd.

Kaucja jednomiesięczna.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	CIE24120	Symbol SWO	404043
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 700 PLN	Cena w EURO	857 €
Cena w USD	929 \$	Czynsz ofertowy	3 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	137 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	4177
Czynsz administracyjny	460 PLN		



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**