



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,20 m²,

POLICE

Cena **479 000** zł



Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne i zadbane mieszkanie trzypokojowe na pierwszym piętrze w niskim bloku. Na powierzchni 54,2 m² znajdują się pokój dzienny z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka z toaletą oraz przedpokój. Lokal nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych - gotowy do wprowadzenia. W cenie pozostaje zabudowa mebli w kuchni wraz ze sprzętem AGD, pralka, TV oraz meble widoczne na zdjęciach. Mieszkanie jest bardzo jasne, ciepłe i słoneczne. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz wynosi ok. 850 zł i zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy itp. (przez ostatnie lata zamieszkiwały tam cztery osoby), dodatkowo prąd według zużycia, gazu nie ma. Okna plastikowe, na podłogach panele oraz płytki i gres w łazience. Jest również piwnica przypisana do mieszkania. Budynek usytuowany na spokojnym osiedlu, otoczonym zielenią i z licznymi miejscami parkingowymi pod



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

blokiem. W okolicy szkoła, przedszkole, plac zabaw, sklepy i komunikacja.

Klucze w biurze.

Polecam i serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22481	Symbol SWO	423865
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.05.2024	Cena	479 000 PLN
Cena w EURO	110 889 €	Cena w USD	120 325 \$
Cena za m2	8 838 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	POLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Zygmunta Wróblewskiego
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	850 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**