



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 947,00 m²,

RADZISZEWO

Cena **235 000** zł



Oferta na wyłączność

Sprzedam działkę budowlaną w Radziszewie. Działka do szybkiej zabudowy o powierzchni 947 m². Działka o kształcie prostokąta. Dojazd do działki drogą gminną oraz drogą wewnętrzną przylegającą do działki. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Przy działce oświetlenie miejskie oraz utwardzona droga dojazdowa do działki.

Parametry i wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej:



KFADRAT

- * Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.
 - * Wydana Decyzja o warunkach zabudowy,
 - * Wydana Decyzja o zapewnieniu dostawy wody i odbioru ścieków na warunkach przyłączenia się do sieci, wydanych przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o w Gryfinie,
 - * Wydana Decyzja o zapewnieniu przyłączenia się do sieci energetycznej wydana przez Enea Operator Rejon Dystrybucji Szczecin,
 - * Pow. zabudowy działki wynosi 20%,
 - * Szerokość ściany frontowej budynku od 9 m do 14 m,
 - * Wysokość budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji,
 - wysokość ściany frontowej do okapu dachu od 2,8 m do 3,8 m od poziomu terenu,
 - wysokość do kalenicy do 8,5 m od poziomu terenu,
- Dach głównej bryły budynku symetryczny, dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 40-45 stopni.

Media:

- woda miejska w przylegającej drodze gminnej
- prąd w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej
- gaz w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej
- kanalizacja w przylegającej do drogi wewnętrznej drodze gminnej

Wokół działki zabudowa domów jednorodzinnych.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	PTR25548	Symbol SWO	423835
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	235 000 PLN	Cena w EURO	54 403 €
Cena w USD	59 032 \$	Cena za m2	248 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	RADZISZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	947 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Wiele ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl