



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 4 439,00 m²,

SULIMIERZ

Cena **379 000** zł



Ofertą jest sprzedaż domu wybudowanego około 1935 roku, usytuowanego w okazałej wsi w powiecie Myśliborskim, gmina Myślibórz.

Dom jest postawiony na dużej 4439m² działce, ocieplony i przygotowany do położenia elewacji zewnętrznej. Na działce obok domu znajdują się dwie stodoły-jedna murowana, budynek magazynowo-inwentarski oraz szereg pomieszczeń gospodarczych.

W skład domu wchodzi:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- trzy sypialnie
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- schowek
- obszerny korytarz z wejściem na poddasze i piwnicę pod częścią budynku.

Działka na której jest usytuowany dom przylega bezpośredni do niewielkiego prywatnego jeziora. Z relacji mieszkańców jest możliwość łowienia ryb oraz pływania łodzią.

Powierzchnia działki, jej długość i szerokość umożliwia budowę kolejnych nieruchomości. Z miejscowości jest bardzo dobre połączenie do Myśliborza i drogi ekspresowej S3. Cena do negocjacji, oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES28190	Symbol SWO	423808
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.12.2023	Cena	379 000 PLN
Cena w EURO	87 739 €	Cena w USD	95 205 \$
Cena za m2	3 158 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	MYŚLIBORSKI
Gmina	MYŚLIBÓRZ	Miejscowość	SULIMIERZ
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	4 439 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	96 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	INNE



KFADRAT

Ogrzewanie
NIE RUCHOM

C.O. WĘGLOWE, PALIWO
STAŁE, PIEC

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA

Energia elektryczna

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Rodzaj okien

PCV, DREWNIANE STARY TYP

Pokrycie dachu

ETERNIT

Rodzaj ogrodzenia

MIESZANE

Garaż

JEST

Nr Licencji

22206



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl