



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

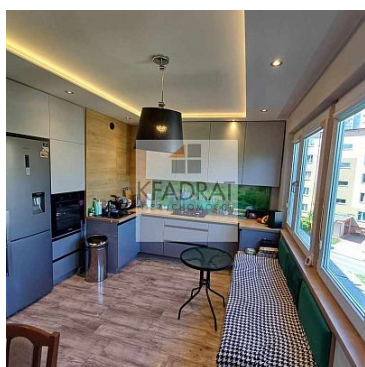
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **550 000** zł



OFERTA SKIEROWANA DO KLIENTA GOTÓWKOWEGO , SZYBKI TERMIN WYDANIA .
2 piętro bez windy w niskim 4 piętrowym bloku

ROZKŁAD:

Lokal dwustronny , salon z wyjściem na przestronny balkon i sypialnia z południową ekspozycją okien oraz kuchnia z jadalnią o zachodniej ekspozycji okien

Pomieszczenia o łącznej powierzchni 53 m²



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

- przestronna widna kuchnia z jadalnią
- sypialnia
- duży pokój dzienny z wyjściem na balkon
- łazienka
- wc
- przedpokój
- piwnica

Wysokość lokalu ok 2, 5 m.

Ekspozycja okien : na panoramę zielonej okolicy

STANDARD :

Mieszkanie po remoncie z wymienioną instalacją elektryczną i wodno-kanalizacyjną . Na podłodze w pokojach nowoczesne panele , w kuchni i przedpokoju gres na wysoki połysk . Okna PCV nowego typu .

BUDYNEK :

Budynek z roku 1978 - wybudowany z wielkiej płyty , czysta klatka schodowa i zadbana elewacja . Przed blokiem dużo zieleni , cicha okolica .

LOKALIZACJA :

Szczecin Zdroje .

Budynek w super lokalizacji.

Pełna infrastruktura : sklepy , centrum handlowe , szkoły , banki , restauracje , kościoły , darmowe miejsca parkingowe przy ulicy itd.

Sprawną komunikacją : 10 minut do linii tramwajowych i autobusowych.

STAN PRAWNY :

spółdzielcze -własnościowe prawo z Księgą wieczystą .

Zapraszamy na PREZENTACJĘ ! WARTO !

Symbol	ELD21122	Symbol SWO	423790
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Status

AKTUALNA

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	10.05.2024	Cena	550 000 PLN
Cena w EURO	127 325 €	Cena w USD	138 160 \$
Cena za m2	10 377 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Ulica	Piechoty	Powierzchnia całkowita	53 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1978	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	2714
Czynsz administracyjny	800 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl