



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 78,50 m², pow. działki: 302,00 m²,

CIESZYNO

Cena **189 000** zł



Masz dość mieszkania w bloku? Zawsze marzyłeś o swoim podwórku oraz ciszy i spokoju? Mam idealne rozwiązanie !!!!!

W ofercie połowa bliźniaka o pow. użytkowej 78,5 m² położony na działce 302 m² (możliwość dokupienia 1000 m², które jest użytkowane od dawna) w cichej i spokojnej miejscowości oddalonej 5 km od Świdwina i 4 km od jeziora!!!!

Układ nieruchomości:

Parter:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- wiatrołap
- przedpokój
- kuchnia
- pokój
- łazienka z WC
- zejście do piwnicy

I Piętro:

- hol
- bardzo duży pokój z możliwością podzielenia na 2 mniejsze - wg potrzeb nowych nabywców :)

Dom wybudowany z czerwonej cegły. Dach pokryty blachodachówką oraz dachówką cementową (betonową) - zostały zakupione materiały do wymiany drugiej części dachu. Okna PCV - dwuszybowe. Nieruchomość do remontu. Został wykonany i zakupiony projekt zaadaptowania domu wraz z aranżacją - dzięki temu nowy nabywca ma gotowe rozwiązanie :). Ogrzewanie - piec na węgiel i drzewo typu „śmietnik” z 2005 r. w piwnicy. Grzejniki aluminiowe. Na podłogach linoleum, deska podłogowa, płytki. Całość posesji ogrodzona siatką. Nieruchomość bardzo słoneczna. Pomieszczenia przestronne, widne- co daje dużo możliwości dla nowego nabywcy :))))

Dom z ogromnym potencjałem!!!

Niewątpliwym atutem jest położenie - 5km do miasta, 4km nad jezioro, dookoła cisza i spokój , jak również przemiłe sąsiedztwo!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!! Klucze w biurze!!!!

Symbol	HES28174	Symbol SWO	423668
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena	189 000 PLN
Cena w EURO	43 754 €	Cena w USD	47 477 \$
Cena za m2	2 408 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	ŚWIDWIN	Miejscowość	CIESZYNO



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia całkowita	79 m ²	Powierzchnia działki	302 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	79 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1955	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl