



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **489 000** zł



Polecam na sprzedaż nowo wyremontowane mieszkanie w znakomitej lokalizacji. Niska zabudowa starego Pogodna. Jednokierunkowa ulica z dużą ilością zieleni. W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, szkoły.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie w trakcie którego wymieniono wszystkie instalacje; gazową, elektryczną, wodną. Jako źródło ogrzewania i ciepłej wody zamontowano nowy piec gazowy dwuobiegowy. Nowe tynki na ścianach, nowe drzwi wejściowe i wewnętrzne. Okna PCV. Nowe podłogi. Łazienka z kabiną prysznicową wykończona nowoczesnym gresem, nowa armatura.

Funkcjonalny układ pomieszczeń. Lokal składa się z pokoju dziennego połączonego z kuchnią w formie aneksu,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

dwóch sypialni i łazienki.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację i inspirację dla przyszłego nabywcy. Lokal dostępny od 20 maja 2024 roku.

Polecam i zapraszam na prezentację.

OFETA NA WYŁĄCZNOŚĆ!!!!

Symbol	IDN33132	Symbol SWO	423583
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.05.2024	Cena	489 000 PLN
Cena w EURO	113 204 €	Cena w USD	122 837 \$
Cena za m2	10 630 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	46 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1940	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Nr Licencji	20682	Czynsz administracyjny	450 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl