



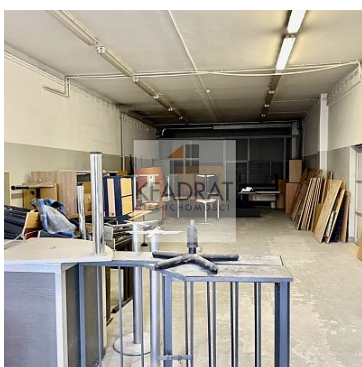
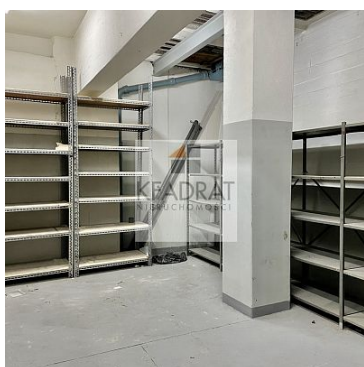
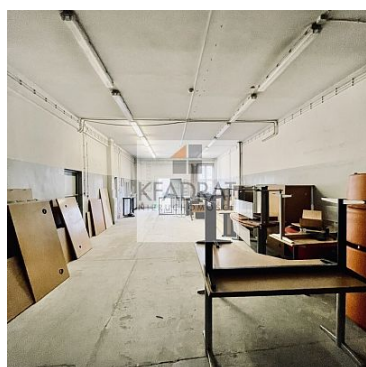
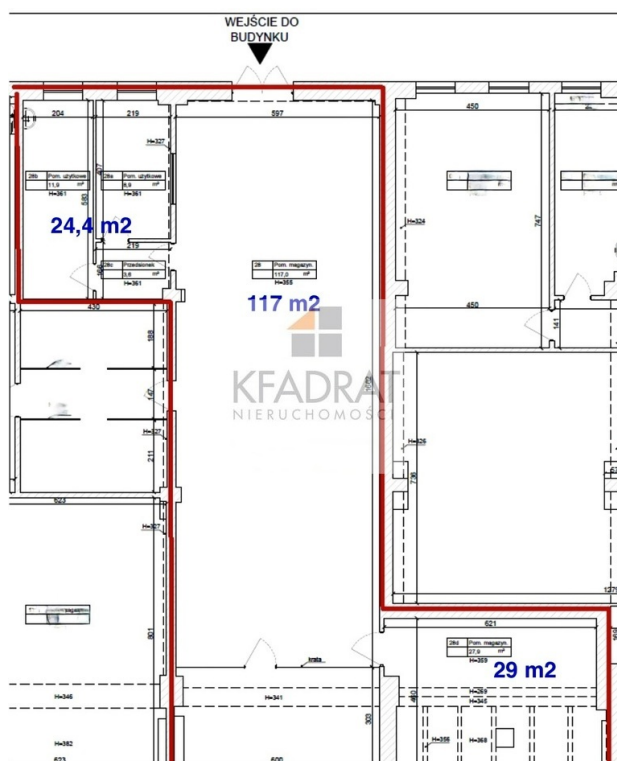
KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

OBIĘKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 169,30 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **7 740** zł



Oferujemy do wynajęcia pomieszczenie magazynowe w doskonałej lokalizacji - blisko Centrum miasta, załedwie 3 min jazdy od Galaxy. Idealna propozycja dla osób poszukujących przestrzeni pod małą hurtownię czy pomieszczeń do przechowywania materiałów. Bardzo łobre połączenie komunikacyjne. W bezpośrednim sąsiedztwie budynku przystanek tramwajowy i autobusowy

Oferowana nieruchomość mieści się w budynku biurowo - magazynowym na poziomie 0, wejście do hali bez barier

Powierzchnia, blisko 170 m², w skład której wchodzą

- Magazyn główny: 117 m² (kształt prostokąta)



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Mniejsze pomieszczenie magazynowe z bezpośrednim wejściem z magazynu głównego o pow. 29,9 m²
- Dodatkowo pomieszczenia biurowe: 11,9 m², 8,9 m²

Wysokość: od 3,55 m do 3,61 m

Na podłogach wylewka betonowa.

W lokalu zamontowane grzejniki - ogrzewanie z sieci miejskiej.

Wolne od maja 2024. Możliwość odświeżenia lokalu przez Właściciela

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	INW31404	Symbol SWO	423543
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.05.2024	Cena	7 740 PLN
Cena w EURO	1 792 €	Cena w USD	1 944 \$
Czynsz ofertowy	7 740 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	169 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1930	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl