



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

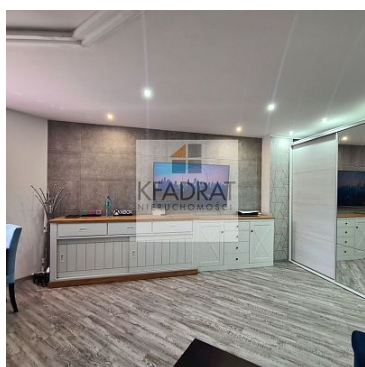
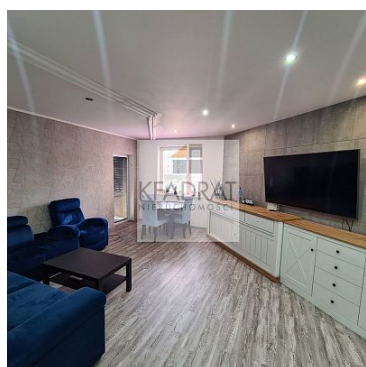
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,92 m²,

SZCZECIN, KIJEWO

Cena **780 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe znajdujące się na pierwszym piętrze w bloku czteropiętrowym z 2007 r. z cegły. Na powierzchni 67,92 m² znajdują się : salon z wyjściem na balkon, dwa pokoje, oddzielna widna kuchnia, łazienka, osobna toaleta oraz przedpokój. Nieruchomość dwa lata temu przeszła remont -zostały m.in. wymienione okna, drzwi wejściowe oraz glazura. Na podłogach gres. W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchni wraz ze sprzętem AGD, pralka i suszarka w łazience, zabudowa szaf w salonie - inne meble do uzgodnienia. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie -nie wymaga inwestowania dodatkowych środków. Jasne i ciepłe, czynsz wynosi 450 zł (przy czterech osobach), ogrzewanie i ciepła woda z SEC, nie ma gazu. Dodatkowo komórka lokatorska do użytku.

Przyjazne sąsiedztwo, spokojne osiedle i atrakcyjna lokalizacja z wyjazdem zarówno do centrum, jak i w trasę nad



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

morze. W okolicy plac zabaw, las, sklepy i niedaleko centrum handlowe. Cena jeszcze do negocjacji.
Zapraszam na prezentację i polecam.

Symbol	MEM22465	Symbol SWO	423523
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.06.2024	Cena	780 000 PLN
Cena w EURO	180 570 €	Cena w USD	195 936 \$
Cena za m2	11 484 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KIJEWO
Ulica	Świstacza	Powierzchnia całkowita	68 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2007	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	450 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**