



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

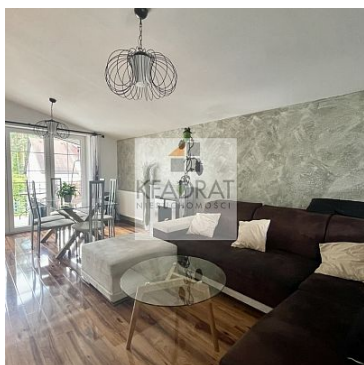
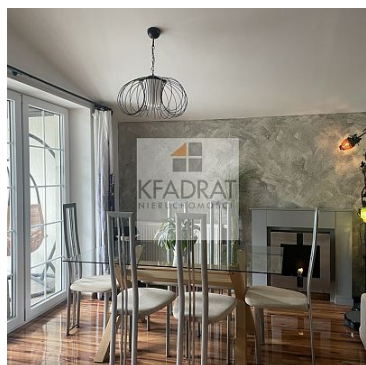
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 325,40 m², pow. działki: 506,00 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **1 500 000** zł



Oferta Domu na Sprzedaż.

Piękny Duży Dom z Oddzielnym Mieszkaniem w Bryle Domu.

- Powierzchnia Użytkowa: 208m²
- Działka Przed Domem: w sumie 180m²
- Lokalizacja :Dzielnica Bezrzecze
- Spokojna okolica



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Główne Atuty Domu:

1. Dwa Niezależne Wejścia:
 - Możliwość korzystania z dwóch oddzielnych wejść, zapewniających prywatność.
2. Garaż w bryle budynku, dwa stanowiska - co daje komfort całej rodzinie.
3. Ośmiopokojowy Dom + Salon z Anekssem:
 - Duża liczba pomieszczeń dla komfortowego mieszkania.
4. Dodatkowe Mieszkanie:
 - Idealne rozwiązanie dla osób pragnących opiekować się bliskimi lub ceniących niezależność.
 - Doskonała opcja dla osób chcących zamieszkać z rodzicami lub zapewnić im osobną przestrzeń.
5. Cicha i Bezpieczna Lokalizacja:
 - Położenie na końcu ulicy gwarantuje spokój i bezpieczeństwo.
6. Cały budynek jest podpiwniczony- piwnica jest zagospodarowana pod salę gier i wypoczynku.
7. W domu znajduje się sauna na podczerwień - co daje możliwość wypoczynku i relaksu.

Cena Domu: 1 500 000 zł

Niniejsza oferta prezentuje wyjątkową nieruchomość,
idealną dla rodzin szukających przestrzeni,
komfortu i możliwości zapewnienia bliskim wygodnego mieszkania w jednym miejscu.

Skontaktuj się, aby dowiedzieć się więcej lub umówić na prezentację.

Symbol	GIN20041	Symbol SWO	423482
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.04.2024	Cena	1 500 000 PLN
Cena w EURO	347 250 €	Cena w USD	376 800 \$
Cena za m2	4 610 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	325 m ²
Powierzchnia działki	506 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	208 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



KFADRAT

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
GAZOWA

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Alarm

JEST

Monitoring

JEST

Osiedle zamknięte

JEST

Domofon

JEST

Rodzaj okien

PCV

Pokrycie dachu

DACHÓWKA CERAMICZNA

Rodzaj ogrodzenia

MUROWANE

Garaż

JEST

Nr Licencji

28406

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**