



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

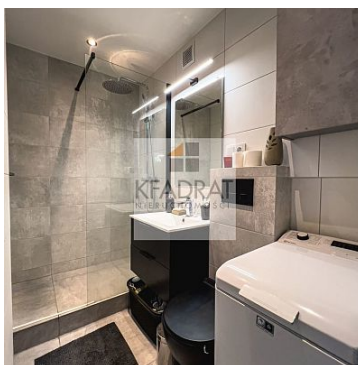
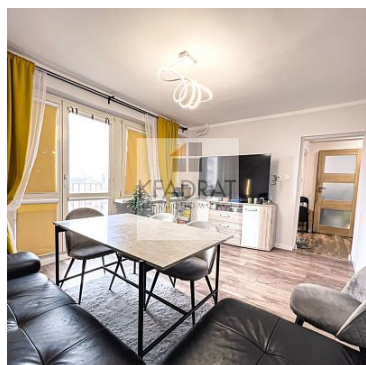
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,30 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **439 000** zł



Planujesz skredytować to mieszkanie - zadzwoń.

Wyłącznie w naszym biurze! Na sprzedaż dwupokojowy lokal na 4 piętrze wysokiego bloku. Idealnie nadające się na pierwsze mieszkanie lub pod inwestycję. Na łączną **powierzchnię 38,3 m²** składają się:

- 2 pokoje
- osobna kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Do mieszkania przynależy piwniczka o pow. ok. 1 m².

OPŁATY:

- czynsz z funduszem remontowym ok. 630zł
- prąd - wg zużycia

LOKALIZACJA:

Pomorzany, ul. Xawerego Dunikowskiego. Budynek świetnie zlokalizowany względem takich punktów jak:

- przystanki komunikacji miejskiej
- centrum handlowe "MOLO"
- oddziały uczelni wyższych
- sklepy

Przed budynkiem duży ogólnodostępny parking.

DODATKOWE INFORMACJE:

- w mieszkaniu **klimatyzacja**
- wydanie od ręki
- brak zadłużeń - czysta księga wieczysta

Serdecznie zapraszam na prezentację.
Klucze w biurze.

Symbol	BON45476	Symbol SWO	423484
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	439 000 PLN	Cena w EURO	101 629 €
Cena w USD	110 277 \$	Cena za m ²	11 462 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	Xawerego Dunikowskiego
Powierzchnia całkowita	38 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Czynsz administracyjny	630 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**