



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

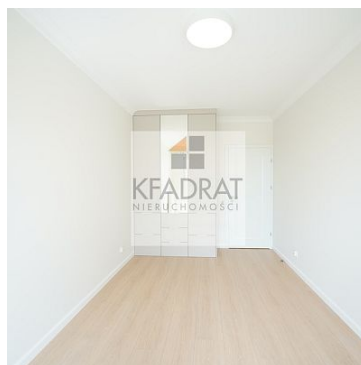
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,90 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 600** zł



Na wynajem nowe mieszkanie dwupokojowe na Pogodnie.

Nieruchomość zlokalizowana na II piętrze w świeżo wybudowanym budynku z cichobieżną windą.

Na powierzchnię 46,90 m² składa się:

- duży salon z wyjściem na balkon
- otwarta kuchnia z meblami w zabudowie
- sypialnia z szafą w zabudowie oraz wyjściem na balkon
- łazienka wyposażona w prysznic oraz toaletę



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- przedpokój z szafą w zabudowie

Dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 2,50 m² w cenie najmu.
Istnieje także możliwość najmu miejsca postojowego w garażu oraz boksu w cenie 300 zł/msc.

Nieruchomość częściowo umeblowana, a jego doposażenie możliwe w cenie najmu pod klienta.

Czynsz ofertowy 2 600 zł.

Czynsz do Zarządcy wynosi ok. 400 zł + media według zużycia (SEC oraz prąd).

Możliwość zawiazania indywidualnej umowy na Internet oraz telewizję.

Kaucja 3 500 zł.

Najem okazjonalny na minimum rok czasu.

Atrakcyjna lokalizacja - w pobliżu sklepy, gastronomia, park rekreacyjny, wybieg dla psów, plac zabaw, stacja paliw.

Dostęp do komunikacji miejskiej.

Zapraszam na prezentację!

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33425	Symbol SWO	423456
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 600 PLN	Cena w EURO	602 €
Cena w USD	653 \$	Czynsz ofertowy	2 600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	27243		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**