



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 147,70 m², pow. działki: 461,00 m²,

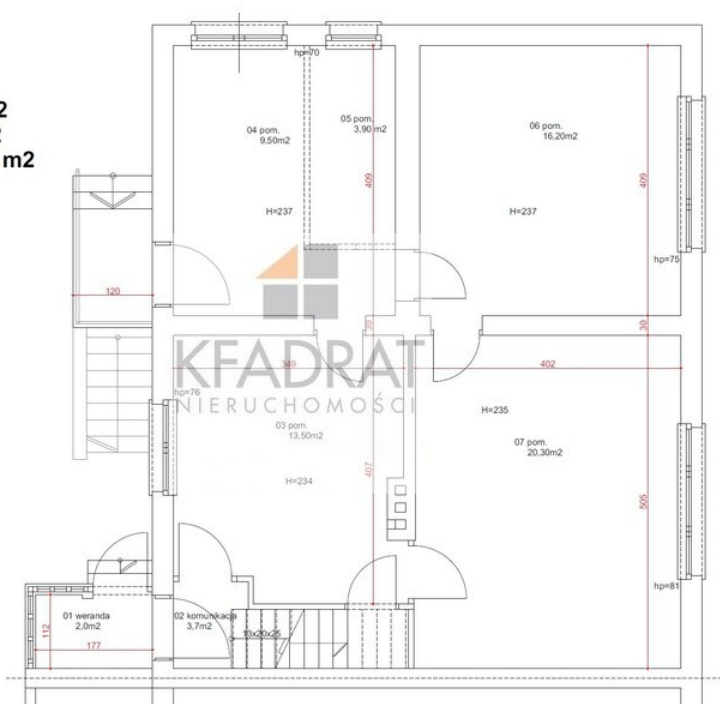
SZCZECIN, BUKOWO

Cena **599 000** zł

PARTER

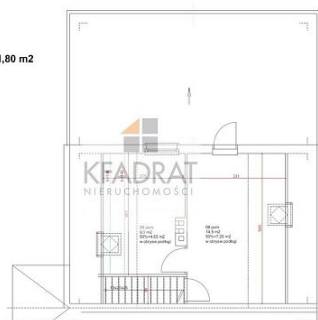
PIWNICA razem: 66,80 m²
PARTER razem: 69,10 m²
PODDASZE razem: 11,80 m²

razem : 147,70 m²



SZE

razem: 11,80 m²



PIWNICA

A razem: 66,80 m²



Dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej do kapitalnego położony w dzielnicy Bukowo. W skład zbywanej nieruchomości wchodzi działka gruntu o powierzchni 461 m² wraz zabudowaniami, dodatkowo właściciel dzierżawi od miasta działkę przylegającą (możliwa cesja dzierżawy). Znakomita lokalizacja: spokojna i zielona okolica z dobrym dojazdem do centrum Szczecina i do Polic. W pobliżu Biedronka, Netto, Galeria Północ, przedszkole, komunikacja miejska, wokół tereny rekreacyjne i spacerowe.

Nieruchomości tj. dom w zabudowie bliźniaczej i garaż wolnostojący w stanie do remontu. Dom posiada ogromny potencjał do rozbudowy i własnej aranżacji, w jego skład wchodzi

- parter: salon, pokój, kuchnia, łazienka,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- piętro: 2 sypialnie i wyjście na taras
- sucha piwnica

Cena do negocjacji. Klucze w biurze.

Symbol	BON45455	Symbol SWO	423447
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	4 056 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	148 m ²
Powierzchnia działki	461 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	81 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1938	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl