

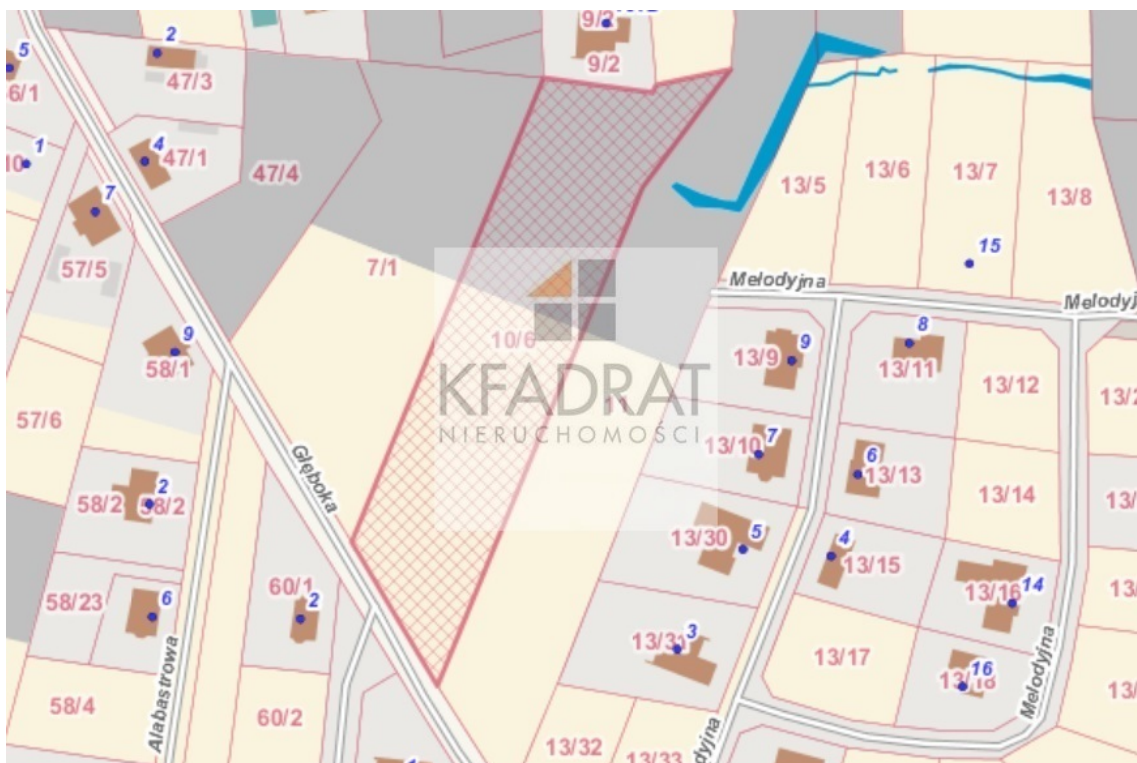


Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 217,00 m²,
SZCZECIN, SKOLWIN

Cena **1 800 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż działkę o pow. 6217 m² położoną w okolicy nowo powstających domów jednorodzinnych w malowniczej części dzielnicy Skolwin.

Oferta z potencjałem skierowana do inwestorów.

Okolica przechodzi intensywną metamorfozę. W okolicy na bieżąco buduje się dużo domów.

Media w drodze (woda, prąd, gaz, kanalizacja).



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Warunki zabudowy uwzględniają m.in:

- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki
- 16% powierzchni zabudowy
- 70% terenu biologicznie czynnego
- szerokość elewacji frontowej max 16,5 m
- wysokość do kalenicy 9,5 m

Szczególnie polecam ze względu na lokalizację oraz potencjał inwestycyjny !

Zapraszam do weryfikacji oferty w terenie

Symbol	OST20211	Symbol SWO	423445
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 000 PLN	Cena w EURO	416 700 €
Cena w USD	452 160 \$	Cena za m2	290 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	SKOLWIN
Powierzchnia działki	6 217 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	28146		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**