



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,38 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **750 000** zł



Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne, duże, 3 pokojowe mieszkanie znajdujące się w centrum - w pobliżu Parku Kasprowicza i Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

Mieszkanie 90m², składające się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju znajduje się na 3 piętrze odnowionej kamienicy. Wejście do budynku zabezpieczone jest domofonem.

Klatka schodowa po remoncie.

Trzy ustawne pokoje w kształcie kwadratu z wystawą okien na południe (2 pokoje) i północ (sypialnia)

Na podłogach deska drewniana (pierwszy pokój od wejścia) oraz panele w pozostałych pomieszczeniach.

Na ścianach tapety.

W sypialni pozostaje przestronna szafa typu komandor z drzwiami przesuwными.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie i woda ogrzewane za pomocą nowego pieca gazowego dwubiegowego m-ki Vaillant.
Na wyposażeniu kuchni pozostaje kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym, lodówka, okap..
Łazienka z oknem. Na jej wyposażeniu wanna, zlew oraz miska WC.

Mieszkanie bardzo ciepłe, zadbane. Dodatkowym atutem jest brak sąsiadów nad mieszkaniem.
Wystawa okien południowa gwarantuje dużo światła przez większość część dnia.
Niski czynsz - 430zł (w tym fundusz remontowy, sprzątanie klatki, wywóz śmieci).
Do mieszkania przynależy piwnica.

Polecamy to mieszkanie ze względu na świetną lokalizację, bliski dostęp do urzędów, sklepów, parku, centrum handlowego i innych atrakcji.
Pomimo, iż lokal znajduje się niemal w centrum miasta jest ciche i przytulne.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	DAN20140	Symbol SWO	423437
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	173 625 €
Cena w USD	188 400 \$	Cena za m2	8 298 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	2074
Czynsz administracyjny	430 PLN		



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**