



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

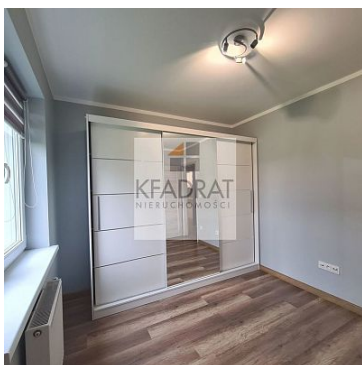
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,23 m²,

RAJKOWO

Cena **469 000** zł



Atrakcyjne dwa pokoje o powierzchni 38,23 m² w Rajkowie. Mieszkanie znajduje się na parterze w bloku jednopiętrowym wybudowanym w 2021 i posiada jeszcze dwa lata gwarancji u dewelopera. Składa się z salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na własny ogródek o powierzchni ok. 56 m², sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego Junkers. Na podłodze panele, okna PCV trzyszybowe. Ściany odmalowane. W cenie zostaje zabudowa mebli w kuchni (bez lodówki i pralki). Czynsz do zarządcy AKA -DOM wynosi 220 zł i zawiera fundusz remontowy, wywóz śmieci, eksploatację oraz zaliczki na zimną wodę.

OBLIGATORYJNIE do wykupienia miejsce parkingowe przed budynkiem -przynależące do mieszkania za dodatkową opłatą 20.000 zł.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Teren ogrodzony i monitorowany z bramą wjazdową otwieraną na pilota.
Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22462	Symbol SWO	423397
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.04.2024	Cena	469 000 PLN
Cena w EURO	108 574 €	Cena w USD	117 813 \$
Cena za m2	12 268 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	RAJKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	38 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	220 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**