



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138,16 m²,

STOBNO

Cena **967 000** zł



Na sprzedaż w stanie deweloperskim przestronne mieszkanie dwupoziomowe o pow. 138,16m² znajdujące się na pierwszym piętrze w budynku trzy kondygnacyjnym - trzecia kondygnacja w poddaszu użytkowym. Na powierzchnię nieruchomości składają się na pierwszym poziomie trzy pokoje (35,86m²; 14,60m²; 9,50m²), korytarz, łazienka (4,51m²) i z głównego salonu wyjście na taras(21,15m²). Na drugi poziom prowadzą schody żelbetowe płytowe zbrojone, gdzie znajdują się dwa pokoje(44,08m²; 17,71m²)łazienka (4,51m²), korytarz i taras 18,41m². Bardzo dużą zaletą nieruchomości jest rozkład pierwszego i drugiego poziomu, które również mogą spełniać funkcję dwóch niezależnych mieszkań. Schody oddzielnie prowadzą do jednego i drugiego poziomu mieszkania. Bardzo dobra lokalizacja z szybkim i łatwym dojazdem do miasta. Technologia realizacji budynku tradycyjna. Układ konstrukcyjny budynku stanowią ściany z bloczków silikatowych gr 24cm, ocieplenie



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

ze styropianu 20cm. Stropy żelbetowe monolityczne. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Zainteresowanych klientów zapraszam do kontaktu, rzuty każdej kondygnacji wyśle na podany email. Zapraszamy na prezentację!

Symbol	PRM20605	Symbol SWO	423332
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	967 000 PLN	Cena w EURO	223 861 €
Cena w USD	242 910 \$	Cena za m2	6 999 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	STOBNO	Powierzchnia całkowita	138 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BŁOCZKI
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	8513



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**