



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 67,00 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **4 900** zł



Tylko u Nas!

Powierzchnia 67m² + piwnica

Lokal mieřcie się na parterze w budynku wielorodzinnym z wejřciem od ulicy oraz dodatkowym wejřciem od zaplecza.

W lokalu znajduję się bezpośrednie zejřcie do piwnicy co daje nam dodatkową przestrzeń magazynową oraz istnieje mořliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

W nieruchomości prowadzona była pizzeria, możliwe przejęcie lokalu wraz z całym wyposażeniem

Wszystkie media są doprowadzone oraz olicznikowane

Istnieje możliwość wynajmu z opcją wykupu

Miejsce również świetnie się nadaje na prowadzenie salonu kosmetycznego, poradni fizjoterapeutycznej lub medycznej, serwisu elektroniki itd.

Zapraszamy do kontaktu i do obejrzenia lokalu.

Symbol	KMF26492	Symbol SWO	423306
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 900 PLN	Cena w EURO	1 134 €
Cena w USD	1 231 \$	Czynsz ofertowy	4 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	67 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	20405		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl