



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

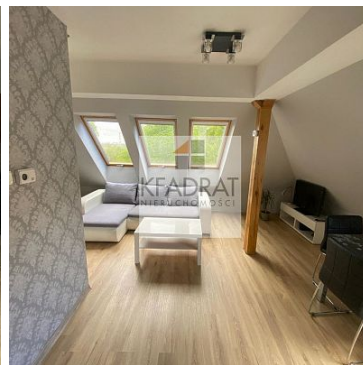
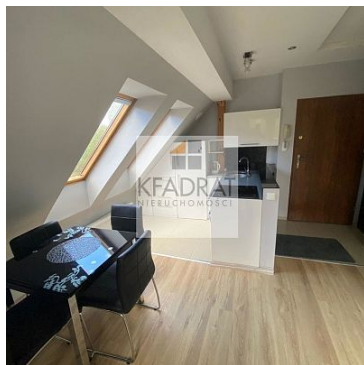
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32,00 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **320 000** zł



Z przyjemnością prezentujemy kawalerkę na sprzedaż, położoną na Pomorzanach, o powierzchni całkowitej 32 m², z użytkową przestrzenią o powierzchni 20 m². Mieszkanie cechuje się praktycznym układem pomieszczeń, nadającym się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Kawalerka posiada aneks kuchenny i łazienka, wyposażona w wannę oraz WC, co zapewnia wygodę i funkcjonalność. Dodatkowo, w łazience znajduje się okno, które zapewnia naturalne światło oraz wentylację. W pomieszczeniach znajdują się różne rodzaje podłóg: w pokoju panele, natomiast w aneksie kuchennym i łazience - płytki ceramiczne. Okna w mieszkaniu są drewniane połaciowe. Istnieje możliwość pozostawienia całego umeblowania w cenie, co stanowi dodatkowy atut dla przyszłych mieszkańców.

Mieszkanie cechuje się niskim czynszem w wysokości 300 zł, co przyczynia się do atrakcyjności tej oferty.



KFADRAT

Ogrzewanie oraz ciepła woda zapewniane są przez boiler gazowy. Adaptacja poddasza została przeprowadzona w 2012 roku, a w zeszłym roku mieszkanie przeszło remont odświeżający, co gwarantuje nowoczesny wygląd i komfort zamieszkania.

Lokalizacja nieruchomości jest bardzo dogodna, w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoła, przedszkole oraz szpital, co zapewnia łatwy dostęp do różnego rodzaju usług i udogodnień.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania w dobrej lokalizacji, zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja. Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Symbol	SWN31803	Symbol SWO	423204
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000 PLN	Cena w EURO	74 080 €
Cena w USD	80 384 \$	Cena za m2	10 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Frysztaćka	Powierzchnia całkowita	32 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1950	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	1830
Czynsz administracyjny	300 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl