



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

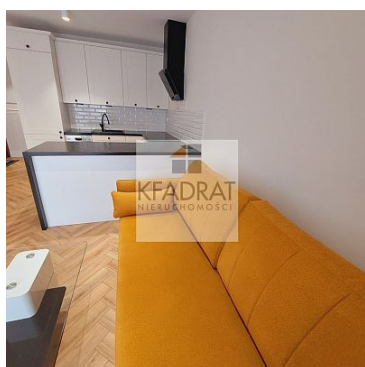
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 500** zł



ul Szarotki, nowy budynek 5 piętrowy. Mieszkanie 2 pok położone na IV piętrze. W lokalu jeszcze nikt nie mieszkał. Wszystko nowe, urządzone bardzo ładnie. Pokój dzienny z wyjściem na duży balkon od strony południowej. Balkon jest od podwórka. Mimo, że znajdujemy się w centrum miasta ruch uliczny jest prawie nie słyszalny. Pokój ten jest połączony z kuchnią. Pełne umeblowanie i wyposażenie w sprzęt AGD tj duża lodówka, zmywarka, okap, piekarnik i płyta. Część kuchenna oddzielona od pokoju wyspą, gdzie są szuflady i wygodny blat roboczy. Sypialnia z dużą szafą dwudrzwiową z lustrami. Szafki nocne z lampkami. Rolety w oknach regulowane. Przestronny, jasny przedpokój. Łazienka w pięknych kaflach. Jest prysznic, umywalka i WC. Czynsz najmu to 2500 zł , dodatkowe opłaty to czynsz dla zarządcy (zawiera m.in opłatę za ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie wynosi 550 zł). Jest możliwy najem stanowiska postojowego w garaży podziemnym za 300 zł (plus opłata do zarządcy 150 zł



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

). Forma najmu - "najem okazjonalny" Kaucja 5000 zł. Oferta Biura nieruchomości

Symbol	AVN22262	Symbol SWO	423191
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.04.2024	Cena	2 500 PLN
Cena w EURO	579 €	Cena w USD	628 \$
Czynsz ofertowy	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Szarotki	Powierzchnia całkowita	44 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	8179



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl