



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 67,00 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **480 000** zł



Tylko u Nas!

Powierzchnia 67m² + piwnica

Lokal mieřcie się na parterze w budynku wielorodzinnym z wejřciem od ulicy oraz dodatkowym wejřciem od zaplecza.

W lokalu znajduję się bezpośrednie zejřcie do piwnicy co daje nam dodatkową przestrzeń magazynową oraz istnieje mořliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

W nieruchomości prowadzona była pizzeria, możliwe przejęcie lokalu wraz z całym wyposażeniem

Wszystkie media są doprowadzone oraz olicznikowane

Istnieje możliwość wynajmu z opcją wykupu

Miejsce również świetnie się nadaje na prowadzenie salonu kosmetycznego, poradni fizjoterapeutycznej lub medycznej, serwisu elektroniki itd.

Zapraszamy do kontaktu i do obejrzenia lokalu.

Symbol	KMF26493	Symbol SWO	423183
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000 PLN	Cena w EURO	111 120 €
Cena w USD	120 576 \$	Cena za m2	7 164 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Ostrobramska	Powierzchnia całkowita	67 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2000	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	20405



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl