



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

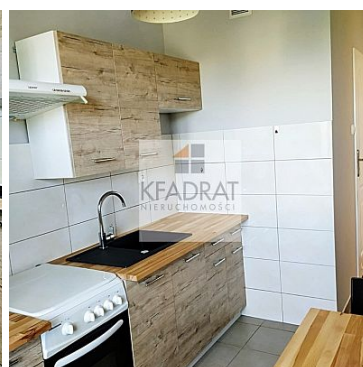
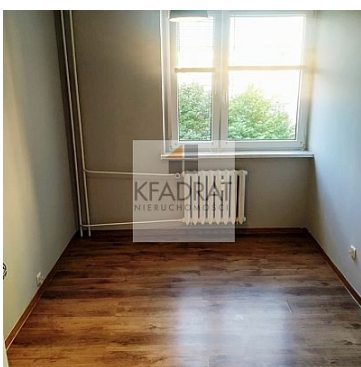
**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,10 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **349 000** zł



Chcesz mieć wszędzie blisko? Szkoły, przedszkola, sklepy, przystanek, apteki, przychodnię oraz dogodny wyjazd na trasę Stargard - Szczecin?

A jak będziesz miał niespodziewanych gości w niedzielę to i w kapciach po pyszne ciasto do cukierni lub po obiad do Chińskiej restauracji wyskoczysz.

Więc nie czekaj i umów się na prezentację 2 pokojowego mieszkania mieszczącego się na os. Zachód w Stargardzie.



# KFADRAT

## NIERUCHOMOŚCI

- \* 49,10 m<sup>2</sup>
- \* III piętro
- \* 2 pokoje
- \* kuchnia
- \* łazienka
- \* wc
- \* duży balkon z pięknym widokiem na zieleń
- \* piwnica
- \* miejsce parkingowe z blokadą
- \* czynsz 650 zł/2 osoby

W mieszkaniu zamontowana jest całoroczna klimatyzacja (zimno/ciepło).

Nieruchomość obecnie jest wynajmowana, możliwość zakupu gotowej inwestycji z najemcami lub bez.

Zapraszam do kontaktu, a jeżeli potrzebujesz kredytu, nasi eksperci znajdą dla Ciebie BEZPŁATNIE najlepszą ofertę na rynku.

|                                 |                   |                        |                    |
|---------------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|
| Symbol                          | HES28143          | Symbol SWO             | 423083             |
| Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE        | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           |
| Status                          | AKTUALNA          | Rodzaj rynku           | WTÓRNY             |
| Cena                            | 349 000 PLN       | Cena w EURO            | 80 794 €           |
| Cena w USD                      | 87 669 \$         | Cena za m <sup>2</sup> | 7 108 PLN          |
| Kraj                            | POLSKA            | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                          | STARGARDZKI       | Gmina                  | STARGARD           |
| Miejscowość                     | STARGARD          | Ulica                  | os. Zachód         |
| Powierzchnia całkowita          | 49 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania      | 2-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku                  | NISKI BLOK        | Rok budowy             | 1980               |
| Materiał ścian                  | WIELKA PŁYTA      | Typ kuchni             | ODDZIELNA          |
| Liczba łazienek                 | 1                 | Liczba WC              | 1                  |
| Liczba pokoi                    | 2                 | Piętro                 | 3                  |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 4                 | Umeblowanie            | CZĘŚCIOWO          |



# KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

|                         |              |                        |                        |
|-------------------------|--------------|------------------------|------------------------|
| Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA      | Balkon                 | JEST                   |
| Nr Licencji             | 22206        | Czynsz administracyjny | 650 PLN                |



Tomasz Chachuła  
CEO Pośrednik

603 620 615  
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**