



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

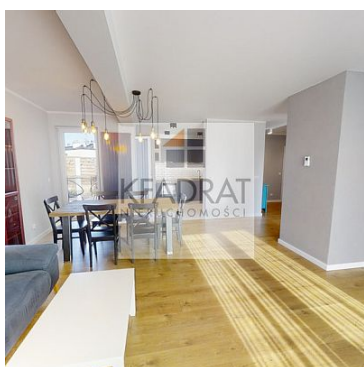
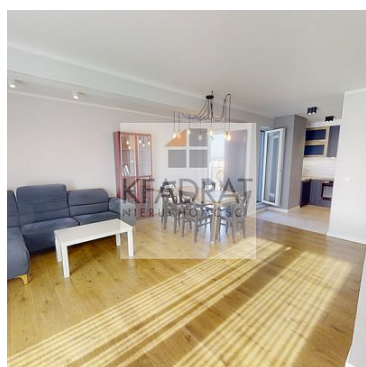
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 95,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 250 000** zł



Tylko u nas ! Do sprzedaży słoneczne komfortowe 4-pokojowe mieszkanie znajdujące się na cichej i spokojnej części dzielnicy Gumieńce.

Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze 4-piętrowego budynku z 2017 roku z windą.

Łączna powierzchnia użytkowa to 95m² w tym

- salon z jadalnią,
- otwarta wyposażona kuchnia,
- 3 sypialnie (jedna umeblowana, pozostałe bez mebli),
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- garderoba
- przedpokój

Mieszkanie częściowo umeblowane wykończone w nowoczesnym stylu z najwyższej jakości materiałów.

Mieszkanie posiada dużo udogodnień m.in:

- Klimatyzacja
- Balkon 15m2.
- Taras 42m2,
- Garaż zamykany 24m2 w cenie mieszkania
- Parking naziemny zamykany szlabanem tylko dla mieszkańców

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynnsh do zarządcy 390zł.

W pobliży liczne lokale użytkowe oraz centra handlowe, park i place zabaw, dobry dojazd komunikacją miejską. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Symbol	CIT25122	Symbol SWO	423070
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	289 375 €
Cena w USD	314 000 \$	Cena za m2	13 158 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	95 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Nr Licencji

7216

Czynsz administracyjny

390 PLN

NIERUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**