



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

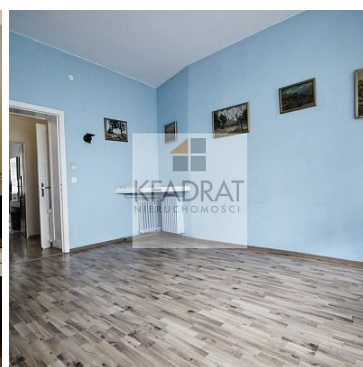
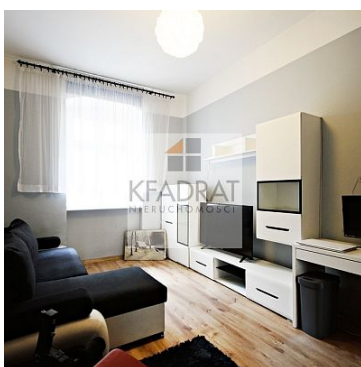
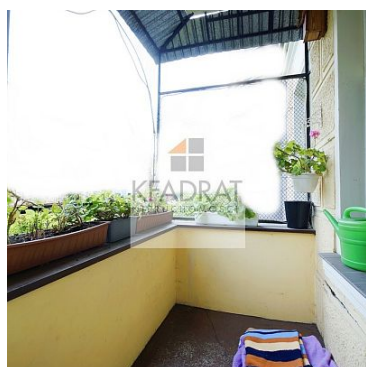
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,34 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **600 000** zł



Sprzedam mieszkanie w kamienicy o powierzchni 89,34 m² w dzielnicy Centrum w Szczecinie. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe. Mieszkanie znajduje się bardzo blisko wszystkich użyteczności publicznych, blisko szkoły, przedszkola i inne obiekty, 50 m od przystanków tramwajowych i autobusowych 50 m od klatki schodowej.

Powierzchnia użytkowa mieszkania ok. 90m²

- Salon z balkonem o pow. ok 30 m², na podłodze panele, ściany gładzone, malowane.
- Sypialnia pow. ok. 25 m² na podłodze panele, ściany gładzone, malowane.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Osobna Kuchnia - o pow. ok. 10 m² uposażona w meble w zabudowie stałej wraz z wszystkimi niezbędnymi sprzętami AGD.
- Łazienka z oknem o pow. ok 10 m² z brodzikiem, umywalkę, WC.

Mieszkanie do remontu.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- * Czynsz z zaliczką na wodę wraz z funduszem remontowym 660 zł.
- * Mieszkanie posiada instalacje elektryczną nowego typu (miedziana).
- * Nowe piony wodnokanalizacyjne.
- * Na sufitach oryginalna poniemiecka sztukateria.
- * Klatka schodowa po remoncie.
- * Wokół mieszkania liczna zieleń.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25532	Symbol SWO	423027
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	600 000 PLN	Cena w EURO	138 900 €
Cena w USD	150 720 \$	Cena za m ²	6 716 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	89 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	660 PLN



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**