



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

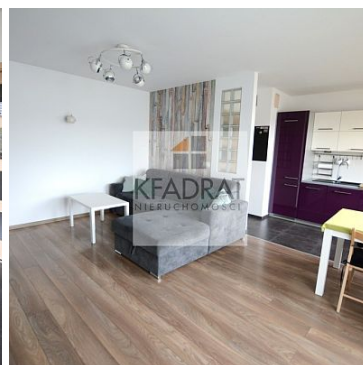
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,87 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **529 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwu pokojowe, znajdujące się przy ul. Modrej na Szczecińskim - Bezrzeczu.

Mieszkanie rozkładowe, na powierzchnię 50,87m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 29,8m² z wyjściem na duży balkon o pow. ok 5m²
- sypialnia o pow. 10,9m²
- łazienka razem z toaletą o pow. 4m²
- korytarz



KFADRAT

Kuchnia z meblami w stałej zabudowie na wyposażeniu sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna - wszystko firmy Simens, oraz okap i lodówka z zamrażalnikiem). W cenie również duża szafa w zabudowie w korytarzu.

Łazienka razem z WC w nowoczesnej glazurze i terakocie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego (ok. 110zł/ za miesiąc).

Czynsz na trzy osoby wynosi 170 zł a w nim (zaliczka na wodę zimną, eksploatacja, śmieci, kanalizacja, fundusz remontowy).

Budynek wybudowany z cegły w 2011 roku, dużo miejsce parkingowych. Klatka schodowa wyremontowana, czysta i zadbana.

Przy osiedlu teren rekreacyjny z boiskami do gry w kosza, piłkę nożną i siatkówkę, plac zabaw.

Świetna lokalizacja, spacerem w trzy minuty dojdziemy do komunikacji miejskiej autobusy linii 222, 225, 227 oraz do kompleksu sklepów : Bagietka, mięsny, apteka, delikatesy, blisko również sklepy Biedronka i Lidl.

Nie szukaj dalej oferta na WYŁĄCZNOŚĆ!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33407	Symbol SWO	422935
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	529 000 PLN	Cena w EURO	122 464 €
Cena w USD	132 885 \$	Cena za m2	10 399 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Ulica	Modra
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	27249	Czynsz administracyjny	185 PLN



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**