



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

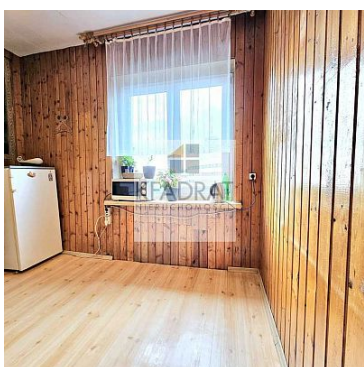
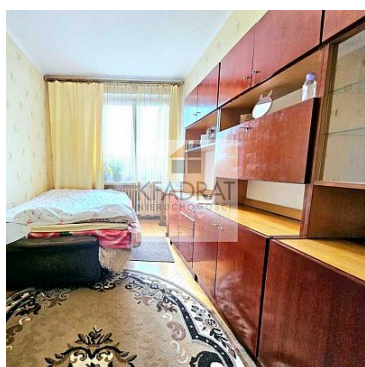
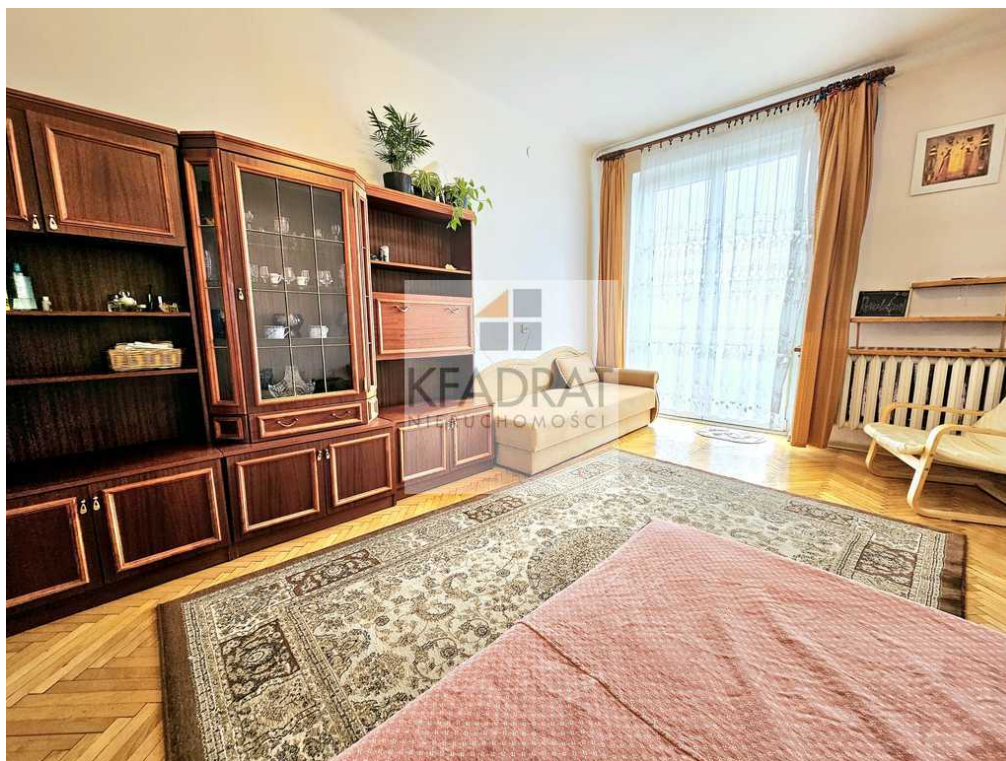
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,80 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **535 000** zł



Oferujemy do sprzedania obszerne mieszkanie, znajdujące się na czwartym piętrze odnowionego budynku, w doskonałej lokalizacji, w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 64,8 m² składa się salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia z oknem, łazienka z WC, garderoba oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy także piwnica. W cenie umeblowanie i wyposażenie widoczne na zdjęciach. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda ogrzewana piecykiem gazowym. Budynek odrestaurowany i zadbane. Dodatkowym atutem, darmowe miejsca parkingowe dla mieszkańców posesji, odseparowane bramą sterowaną elektronicznie. Doskonała lokalizacja budynku, w pobliżu m.in. centra handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, gastronomiczne i wiele innych. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Opłaty czynszowe, około 800 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22443	Symbol SWO	422894
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.04.2024	Cena	535 000 PLN
Cena w EURO	123 853 €	Cena w USD	134 392 \$
Cena za m2	8 256 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	pl. Lotników	Powierzchnia całkowita	65 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	800 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl