



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

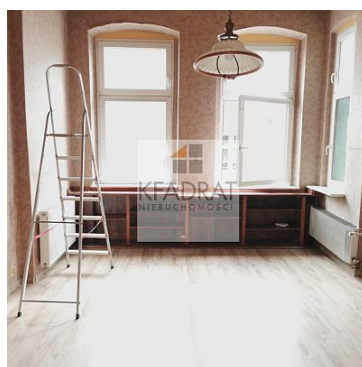
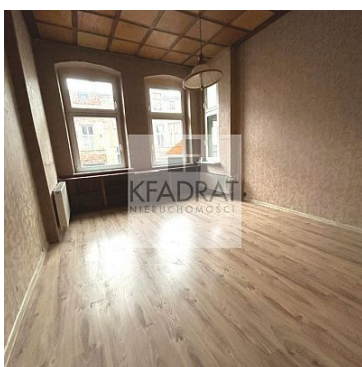
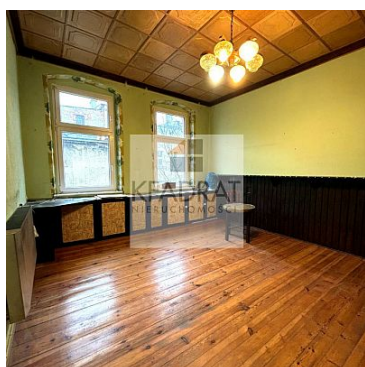
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,26 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **435 000** zł



Na sprzedaż oferujemy 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. Ściegiennego.

Pokoje (21, 20 i 6 m²) rozkładowe, z balkonem od strony południowej - dużo słońca.

Wysokość pomieszczeń 3,20 m - można zrobić antresolę.

Kuchnia (6 m²) z oknem i małą "spizarnią".

Łazienka z wc z oknem - można ją powiększyć likwidując "spizarkę" w kuchni.

We części pokojach na podłogach panele lub deska w dobrym stanie, w kuchni wykładzina lentex, w łazience terakota.

Duży przedpokój (13 m²) z licznymi szafami.



KFADRAT

Ogrzewanie i ciepła woda z nowego pieca gazowego (3 lata).

Okna nowe PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Nad mieszkaniem znajduje się strych.

Do mieszkania przynależy piwnica (17 m²).

Budynek w drugiej linii od ulicy (oficyna), klatka schodowa i dach po remoncie.

Na podwórzu zieleń - teren monitorowany

Mieszkanie bez obciążeń, do wydania od zaraz.

Symbol	RNH21049	Symbol SWO	422850
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena	435 000 PLN
Cena w EURO	100 703 €	Cena w USD	109 272 \$
Cena za m ²	5 938 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	ks. Piotra Ściegiennego
Powierzchnia całkowita	73 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	OFICYNA
Rok budowy	1938	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4393
Czynsz administracyjny	822 PLN		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**