



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,01 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **810 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3-pokojowego mieszkania, położonego na parterze w budynku wielorodzinnym w sąsiedztwie Placu Szarych Szeregów.

Powierzchnia mieszkania to 72,01 m². Składają się na nią pomieszczenia:

- kuchnia z zabudową kuchenną w cenie (glazura i terakota), w kuchni wydzielona "spiżarnia";
- łazienka z wc umywalką oraz prysznicem (glazura i terakota);
- 3 pokoje: do dwóch pokoi wejście bezpośrednio z przedpokoju, jeden pokój przejściowy. Na podłogę parkiet, na ścianach gładź malowana.
- przedpokój ok 3,5m², w terakocie i gładzi;

Do mieszkania przynależy piwnica (7,65 m²)



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego. Opłaty eksploatacyjne ok. 800 zł (zaliczka na ogrzewanie, wodę, śmieci, fundusz remontowy, zarząd), opłaty wg zużycia to prąd i gaz. Zadbana klatka schodowa.

Teren ogrodzony z możliwością parkowania samochodu.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	LGR21785	Symbol SWO	422737
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	810 000 PLN	Cena w EURO	187 515 €
Cena w USD	203 472 \$	Cena za m2	11 248 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	5 Lipca	Powierzchnia całkowita	72 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Nr Licencji	24660	Czynsz administracyjny	800 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**