



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

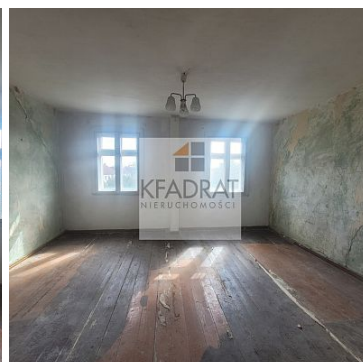
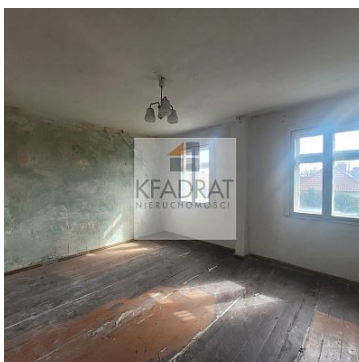
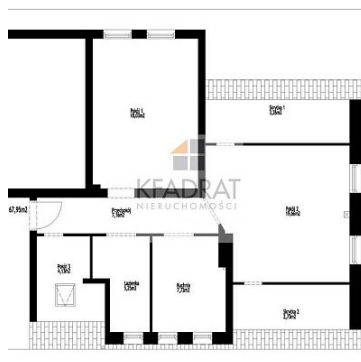
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,95 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **620 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Wyjątkowa oferta w samym sercu Pogodna. 3 pokoje z ogródkiem. 68 m² z możliwością powiększenia i własnej aranżacji.

MIESZKANIE

Na powierzchnię 67,95 m² składają się trzy pokoje, korytarz, kuchnia z oknem oraz łazienka z WC.

Układ pomieszczeń pozwala na dowolną aranżację lokalu. Nieruchomość do kapitalnego remontu. W ofercie



KFADRAT

załączony rzut i przykładowy układ po przebudowie.
Do mieszkania przynależy duża ok. 30 m2 piwnica.
Dodatkowo możliwość korzystania z ogrodu.
W cenie wymiana okien.

BUDYNEK

Budynek wielorodzinny z zadbaną wyremontowaną klatką schodową. Teren ogrodzony w jednej z najlepszej lokalizacji w Szczecinie.

OPŁATY

Mieszkanie beczynszowe.

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona w samym sercu starego Pogodna. W pobliżu rynecek Pogodno, park, sklepy, szkoły i przedszkola.

PODSUMOWANIE

Nieruchomość idealna do zamieszkania jak i pod inwestycję.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45316	Symbol SWO	422704
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	620 000 PLN	Cena w EURO	143 530 €
Cena w USD	155 744 \$	Cena za m2	9 124 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Władysława Stanisława Reymonta
Powierzchnia całkowita	68 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**