



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

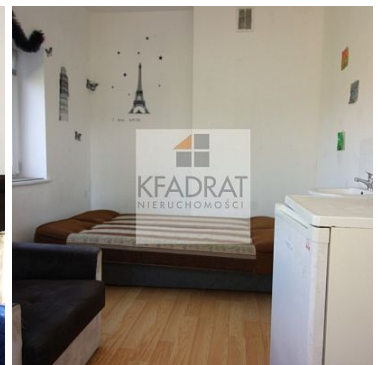
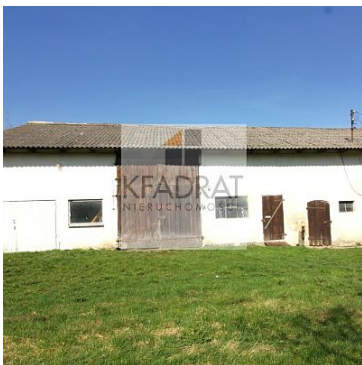
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 1 991,00 m²,

PYRZYCE

Cena **550 000** zł



W ofercie sprzedaż domu wolnostojącego o powierzchni 120m² w Pyrzycach.

Dom jest usytuowany na działce o powierzchni 1991m² obok którego znajduje się okazały budynek gospodarczy z pomieszczeniami różnego przeznaczenia.

Nieruchomość znajduje się na obrzeżach Pyrzyc, dojazd drogą asfaltową.

Dom trzy lata temu przeszedł częściowy remont, wymieniono część okien i instalacji elektrycznej.

Ostatnimi laty budynek był wynajmowany dla pracowników jednej z firm w Pyrzycach.

W skład domu wchodzi:

- pięć sypialni



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- dwie widne kuchnie
- dwie łazienki
- korytarz
- piwnica pod częścią budynku

Obecne opłaty miesięczne wynoszą 240PLN

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego na gwarancji.

W domu do dyspozycji są pomieszczenia strychu do dowolnej aranżacji.

Do posesji jest podciągnięty gaz i wodociąg, kanalizacja-przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Istnieje możliwość dokupienia działki sąsiadującej z posesją o powierzchni 1419m2

Położenie i zasoby nieruchomości są idealnym miejscem pod prowadzenie działalności gospodarczej lub rozbudowy infrastruktury mieszkaniowej.

Oferta godna Państwa uwagi, zapraszam na prezentację.

Symbol	HES28105	Symbol SWO	422694
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.03.2024	Cena	550 000 PLN
Cena w EURO	127 325 €	Cena w USD	138 160 \$
Cena za m2	4 583 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	PYRZYCE
Ulica	Szczecińska	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	1 991 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1936
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	22206



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**