



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 1 100,00 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **750 000** zł



Na sprzedaż dom w Załomiu o powierzchni użytkowej wraz z poddaszem 370m². Dom położony na działce 1100m², zbudowany z cegły, wymieniony dach pokryty blachodachówką, okna, piec, instalacja co, kanalizacja, skrzynka z gazem przy działce możliwość przyłącza.

Na parterze znajduje się: duży salon, dwa pokoje, kuchnia, łazienka plus pomieszczenie do zagospodarowania, kotłownia, piwnica.

Na działce altana z grillem, kuchnia letnia, garaż i pomieszczenia gospodarcze z piecem chlebowym.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Z tyłu domu osobne wejście do dużej kawalerki (w tej chwili wynajmowana przez panią z synem, bardzo spokojni).

Dom mieści się w Załomiu, w cichej i spokojnej okolicy. Z dala od zgiełku miasta natomiast z dobrym dostępem do komunikacji miejskiej.

W okolicy szkoły, przedszkola, Biedronka, kościół.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES26307	Symbol SWO	393254
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	173 625 €
Cena w USD	188 400 \$	Cena za m2	3 571 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ZAŁOM
Ulica	Rzemieślnicza	Powierzchnia całkowita	210 m ²
Powierzchnia działki	1 100 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	360 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1940	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl