



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 270,00 m², pow. działki: 3 500,00 m²,

DOBRA

Cena **2 490 000** zł



Rezydencja zlokalizowana w bardzo cichej lokalizacji zbudowana z porothermu. Nieruchomość posadowiona na bardzo pięknie zagospodarowanej, dużej działce o pow. ok. 3500m². Dom składa się z następujących pomieszczeń-hall, przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, oraz połączony z jadalnią i kuchnią. Pozostałe pokoje to dwie duże sypialnie, gabinet. Ponadto dwie łazienki-jedna z kabiną prysznicową, druga z wanną z hydromasażem, oraz kabina sauna parowa. Dodatkowo pralnia z kotłownią. Garaż w osobnym budynku o pow. 70m². Ogrzewanie w salonie, kuchnia oraz łazienkach podłogowe, w pozostałych pokojach grzejniki. Zainstalowane filtry na wodę. Okna pcv, zamontowane żaluzje zewnętrzne zamykane automatycznie. Możliwość kupna domu z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem. Ogród posiada zainstalowane podświetlenie, automatyczne zraszanie. Alarm w domu i na ogrodzie, videofon w domu.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	SCN20736	Symbol SWO	270432
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 490 000 PLN	Cena w EURO	576 435 €
Cena w USD	625 488 \$	Cena za m2	9 222 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	270 m²	Powierzchnia działki	3 500 m²
Powierzchnia użytkowa	200 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Sauna	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9391		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl