



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

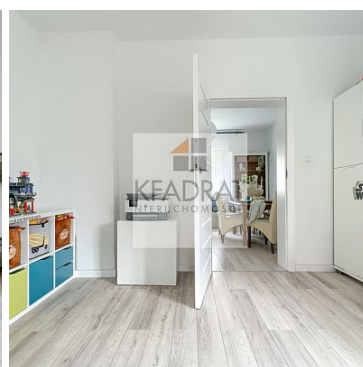
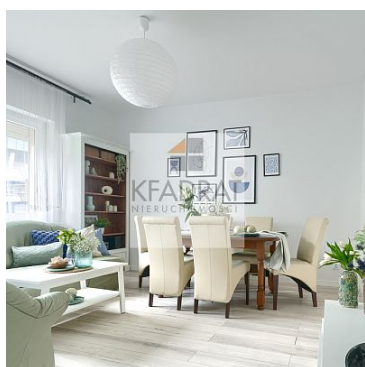
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,40 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **750 000** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 61,40m², położone na parterze w czterolokalowym budynku na szczecińskim Pogodnie na pograniczu z osiedlem Zawadzkiego. Na powierzchnię mieszkania składają się 2 sypialnie, salon przejściowy, oddzielna kuchnia, łazienka razem z WC oraz przedpokój. Dodatkowo do mieszkania przynależą piwnice o łącznej powierzchni 30,50m² (wpisane do KW). W jednej z piwnic znajduje się dodatkowa łazienka z pralnią. Mieszkanie po kapitalnym remoncie w 2020 roku, z nową łazienką, kuchnią oraz z wymienioną instalacją. W piwnicy znajduje się nowy piec gazowy dwuobiegowy. Mieszkanie beczynszowe a opłaty nalicza się wg zużycia (jak w domku jednorodzinnym). Dodatkowo do wyłącznego korzystania dla właścicieli jest ogródek



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

znajdujący się za budynkiem, wolnostojący drewniany budynek gospodarczy (pierwotnie garaż) oraz miejsce postojowe przed budynkiem.

W części okien zamontowane rolety zewnętrzne.

Wydanie mieszkania ok 5/6 miesięcy od sprzedaży.

Symbol	SED20054	Symbol SWO	422462
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	173 625 €
Cena w USD	188 400 \$	Cena za m2	12 215 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Andrzeja Frycza-Modrzewskiego	Powierzchnia całkowita	61 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Nr Licencji	26209		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl