



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

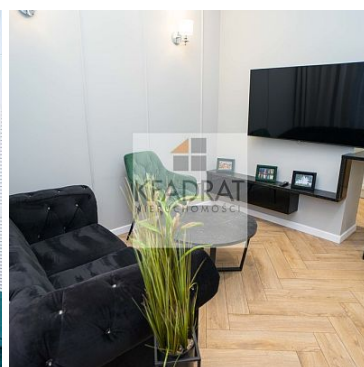
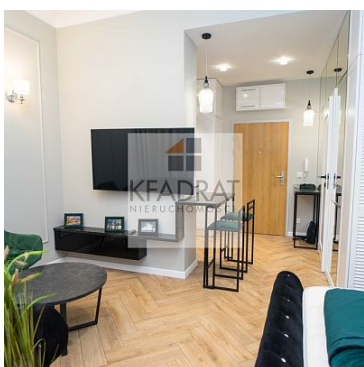
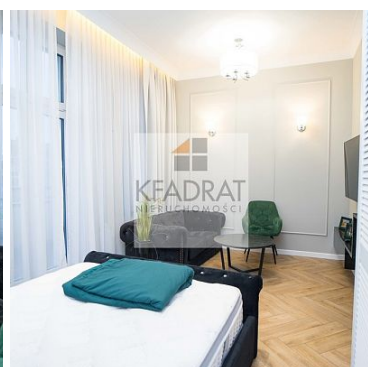
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26,46 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia luksusowy apartament- kawalerka, z balkonem w centrum, o pow. 26 m², w kamienicy na III piętrze w którego skład wchodzi:

- pokój z balkonem
- kuchnia wydzielona z części wspólnej
- łazienka z toaletą
- przedpokój

Mieszkanie znajduje się w zabytkowej odrestaurowanej kamienicy z pięknym widokiem na centrum Szczecina.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

W salonie znajduje się wydzielona część na wypoczynek a w niej wygodne podwójne łóżko, 2 nocne szafki, duża szafa, fotele, sofa, okrągły stolik.

Na malowanej i gładzonej ścianie podwieszony telewizor, na podłodze parkiet, wnętrze stylizowane na kamienicę z początku XX wieku.

Część wspólna wydzielona na dwie funkcje: przedpokój z lustrem i półką, oraz kuchnię z kątem pełniącym rolę jadalni w której są dwa metalowe krzesła i blat wkomponowany w ścianę. Część kuchenna posiada meble w zabudowie, oraz na wyposażeniu: lodówkę, zlew, indukcyjną płytę grzewczą, zmywarkę, okap, mikrofalówkę. Mieszkanie jest bardzo funkcjonalne i ciepłe, budynek jest docieplony.

Łazienka razem z toaletą, posiada na ścianach glazurę a na podłodze terakotę. Na jej wyposażeniu znajduje się kabina prysznicowa, szafki w zabudowie, umywalka, pralka, grzejnik drabinkowy, eleganckie kinkiety.

Z pokoju można wejść na duży i wygodny balkon, w którym jest stolik i dwa ogrodowe fotele.

Czynsz wynosi 300 zł/mc, a kaucja 5600 zł. Dodatkowe opłaty za prąd i internet leżą po stronie najemcy.

Zapraszam na prezentację tego komfortowego mieszkania!

Symbol	MTN13047	Symbol SWO	422455
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	579 €
Cena w USD	628 \$	Czynsz ofertowy	2 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	26 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454	Czynsz administracyjny	300 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl