



Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
kfadrat@kfadrat.com.pl

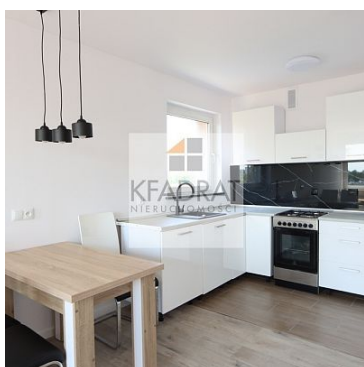
**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,50 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 300** zł



Na wynajem jasne i przytulne mieszkanie 2 pokojowe z balkonem i piwnicą.

Nieruchomość o powierzchni 37,5m<sup>2</sup> składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon
- otwartej kuchni
- jasnej sypialni
- łazienki z prysznicem oraz toaletą
- przedpokoju



# KFADRAT

Czynsz najmu 2 300zł.

Dodatkowo czynsz do Spółdzielni około 700 zł (fundusz remontowy, zaliczki za wodę, utrzymanie czystości na częściach wspólnych, odpady) plus media według zużycia (tylko prąd i gaz).

Ogrzewanie miejskie.

Przy budynku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W pobliżu sklepy, piekarnia, fryzjer, szkoły, siłownia, szpital oraz Centrum Handlowe Molo i Park Pomorzański.

Do centrum 8 min samochodem, komunikacją 15min.

Zwierzęta mile widziane :)

Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację.

|                                 |              |                         |                           |
|---------------------------------|--------------|-------------------------|---------------------------|
| Symbol                          | ELT33355     | Symbol SWO              | 422404                    |
| Rodzaj nieruchomości            | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                   |
| Status                          | AKTUALNA     | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                    |
| Cena                            | 2 300 PLN    | Cena w EURO             | 532 €                     |
| Cena w USD                      | 578 \$       | Czynsz ofertowy         | 2 300 PLN                 |
| Kraj                            | POLSKA       | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE        |
| Powiat                          | SZCZECIN     | Gmina                   | SZCZECIN                  |
| Miejscowość                     | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                |
| Dzielnica - osiedle             | POMORZANY    | Powierzchnia całkowita  | 38 m²                     |
| Rodzaj mieszkania               | 2-POKOJOWE   | Rodzaj budynku          | WIEŻOWIEC                 |
| Rok budowy                      | 1980         | Standard                | WYSOKI STANDARD           |
| Materiał ścian                  | WIELKA PŁYTA | Typ kuchni              | OTWARTA                   |
| Liczba pokoi                    | 2            | Piętro                  | 8                         |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 10           | Umeblowanie             | TAK                       |
| Źródło c.w.                     | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ    |
| Podpiwniczenie /piwnica         | PIWNICA      | Forma własności         | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Internet                        | JEST         | Telewizja kablowa       | JEST                      |
| Domofon                         | JEST         | Rodzaj okien            | PCV                       |
| Balkon                          | JEST         | Nr Licencji             | 27243                     |





**KFADRAT**  
NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie **[www.kfadrat.com.pl](http://www.kfadrat.com.pl)**

Kfadrat Nieruchomości  
ul. Stośława 5/1  
+48 603 620 615  
[kfadrat@kfadrat.com.pl](mailto:kfadrat@kfadrat.com.pl)