



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

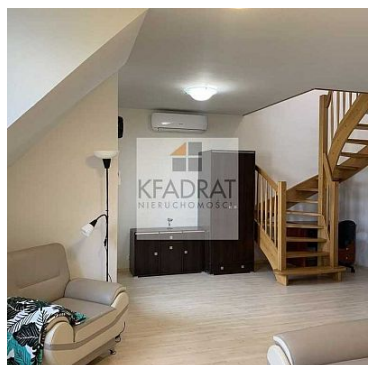
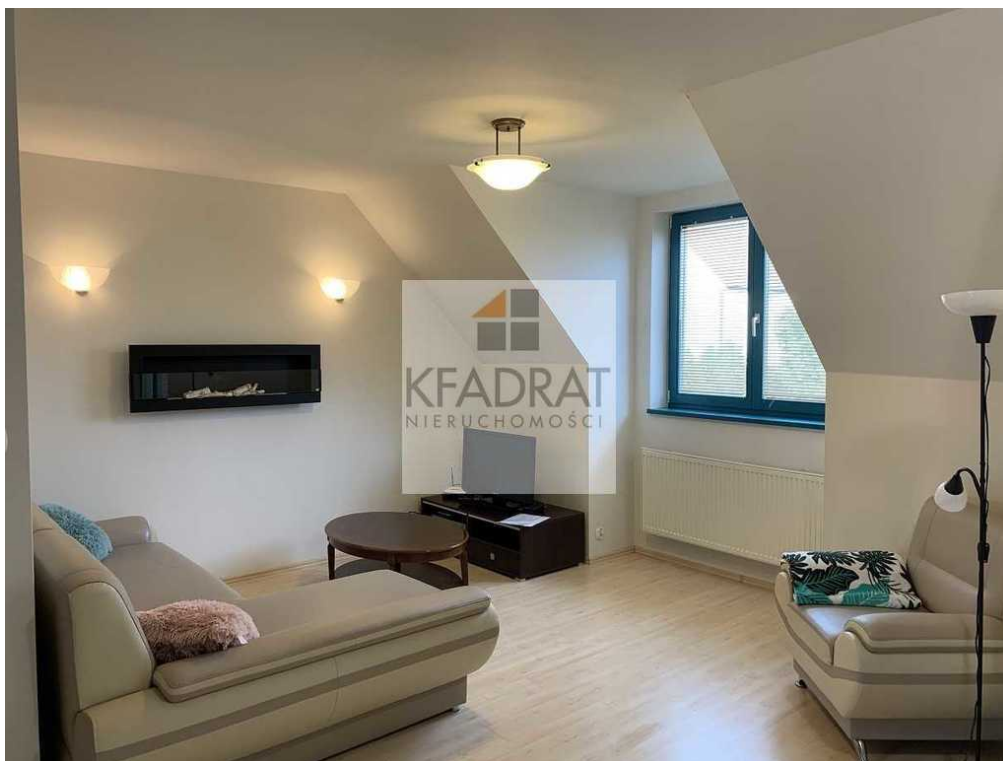
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,00 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 900** zł



Ofertą najmu jest dwupoziomowe mieszkanie w nowym budynku (oddany do użytku w 2005 roku) na Starym Mieście. Mieszkanie jest na 4 piętrze. Na I poziomie znajduje się kuchnia z jadalnią, duży salon z biokominkiem, łazienka z prysznicem, balkon. Na II poziomie znajdują się dwa pokoje oraz łazienka z wanną. Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Dostępne są wszystkie media (telewizja, internet).

Wynajem 2 900 zł + opłaty 1000 zł (czynsz, prąd, internet, woda, ogrzewanie) = 3.900,00 zł/4.200,00 zł brutto - obejmują cały koszt wynajmu na cele mieszkaniowe dla osoby fizycznej- VAT 8%.

Dla firmy 23% VAT(4.800,00 zł brutto).

Kaucja 5.800,00 zł.

Możliwość wynajmu miejsca parkingowego 520,00 zł brutto.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

W tym samym budynku również możliwość wynajmu mieszkań 1,2 i 3 - pokojowych o podobnym standardzie.

Przy wynajmie na okres do 6 m-cy koszt wynajmu wzrasta o 10% i wynosi 4 600,00 zł brutto.

Symbol	AZN21509	Symbol SWO	419458
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	2 900 PLN
Cena w EURO	671 €	Cena w USD	728 \$
Czynsz ofertowy	2 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	154	Czynsz administracyjny	1 000 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**