



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

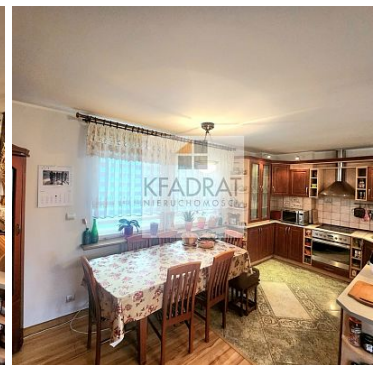
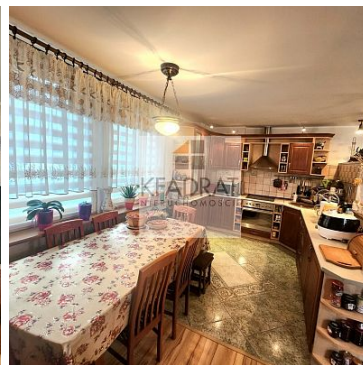
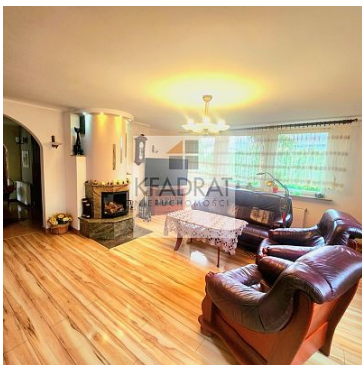
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 232,90 m², pow. działki: 990,00 m²,

BARTOSZEWO

Cena **1 450 000** zł



Oferujemy na sprzedaż wolnostojący dom wybudowany w 2001r. na działce o powierzchni 990m² w miejscowości Bartoszewo. Nieruchomość jest przystosowana do zamieszkania dla dwóch rodzin, z podziałem na dwa niezależne mieszkania. Na powierzchni użytkowej domu znajdują się: przestronny salon z wyjściem na taras, duża kuchnia, dwie sypialnie, garderoba, łazienka, wc oraz przedpokój. Przyziemie budynku zostało zaadoptowane na drugie odrębne mieszkanie, w którym znajdują się dwie sypialnie, garderoba, kuchnia, łazienka oraz duży przedpokój z zabudowaną szafą oraz wyjściem do garażu. Dom wykończony materiałami dobrej jakości, m.in. dachówka z blachy powlekanej, okna drewniane (częściowo zamontowane rolety antywłamaniowe), stolarka wewnętrzna drewniana, ogrzewanie olejowe oraz kominek z płaszczem wodnym. Ogród w pełni zagospodarowany i ogrodzony, z licznymi nasadzeniami wieloletnimi, wejściem i wjazdem



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

wyłożonymi kostką polbruk. Na terenie posesji, znajduje się budynek gospodarczy. W cenie domu pozostaje pełne meblowanie oraz wyposażenie widoczne na załączonych zdjęciach. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej położenie w spokojnej okolicy w otoczeniu natury, z malowniczym widokiem na jezioro co robi naprawdę ogromne wrażenie o każdej porze roku. Dogodna lokalizacja sprawia, że do centrum Szczecina możemy dojechać w 15 minut, natomiast do Polic w zaledwie 10 minut (autem). W pobliżu znajdują się: przystanek autobusowy, sklep, restauracja, bezpośrednie dojście do jeziora. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani zamieszkaniem w domu, który zapewni niepowtarzalne widoki, funkcjonalność i szybki dostęp do miasta to jest to oferta skierowana do Was!

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22418	Symbol SWO	422193
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000 PLN	Cena w EURO	335 675 €
Cena w USD	364 240 \$	Cena za m2	6 226 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	BARTOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	233 m ²	Powierzchnia działki	990 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	98 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2001	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**