



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

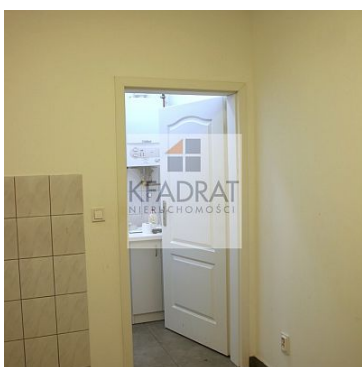
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,50 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **4 200** zł



Przedmiotem wynajmu jest lokal usługowo-handlowy znajdujący się na Bezrzeczu.
Nieruchomość posiada witrynę oraz wejście od strony ulicy głównej.
!Idealne miejsce pod Twoją działalność!

Na powierzchnię 45,5 m² składa się:

- * przestronne pomieszczenie typu open space,
- * zaplecze,
- * łazienka.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Lokal jest umiejscowiony na parterze w pasażu handlowym.
Miejsca postojowe ogólnodostępne w okolicy nieruchomości.

Czynsz: 4200 zł brutto (3550 zł netto),
Kaucja: Trzykrotna wartość czynszu (przy podpisaniu umowy najmu dwa czynsze, po wydaniu lokalu trzeci),
Media według zużycia.
Ogrzewanie gazowe.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN13027	Symbol SWO	422140
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 200 PLN	Cena w EURO	972 €
Cena w USD	1 055 \$	Czynsz ofertowy	4 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	46 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	2015	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	TAK
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	24425		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl