



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3 700,00 m²,

GÓRZYCA

Cena **159 999** zł



Czujesz, że nadszedł czas na stworzenie wymarzonego miejsca dla siebie i swoich bliskich?

Oferuję Ci niepowtarzalną okazję nabycia dużej działki budowlanej z możliwością podziału, położonej załedwie 7 minut od malowniczych Gryfic oraz załedwie 20 minut od brzegów morza.

IDEALNA LOKALIZACJA: ta działka o powierzchni 3700 m² to doskonałe miejsce dla osób, które cenią sobie spokój i bliskość natury, jednocześnie mając dostęp do wszystkich udogodnień miasta. Szkoła, przedszkole, sklep to załedwie 5 minut piechotą.

PLANUJ SWOJĄ PRZESTRZEŃ: wydana jest decyzja o warunkach zabudowy. Na działce można wybudować dom



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

jednorodzinny, współczynnik zagospodarowania to 20% powierzchni działki, wszystko to daje Ci szerokie pole do realizacji własnych pomysłów

BEZPIECZNE SĄSIEDZTWO: Otoczenie gospodarstw oraz domów wolnostojących zapewnia spokojną atmosferę i poczucie bezpieczeństwa dla Ciebie i Twoich bliskich.

ŁATWY DOSTĘP: dogodny dostęp do drogi gminnej, 300 m od tras krajowych, nieco dalej przystanek PKP, wszystko to sprawia, że podróżowanie staje się szybkie i wygodne.

MEDIA NA WYCIĄgniĘCIE RĘKI: możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, oraz prądu w odległości 60 m.

Ta działka to doskonała inwestycja dla osób, które pragną stworzyć swoje własne miejsce, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie z łatwym dostępem do ważnych punktów komunikacyjnych.

Nie zwlekaj dłużej! Skontaktuj się ze mną już dziś, aby poznać więcej szczegółów i rozpocząć realizację swoich marzeń o wymarzonym domu.

Symbol	HES28079	Symbol SWO	422064
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	159 999 PLN	Cena w EURO	37 040 €
Cena w USD	40 192 \$	Cena za m2	43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	GRYFICE
Miejscowość	GÓRZYCA	Powierzchnia działki	3 700 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl