

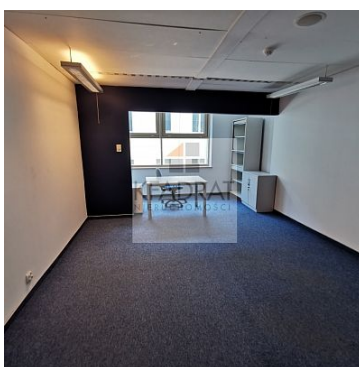


KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 900** zł



Lokal na wynajem.

- doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta – najlepsze miejsce!
- możliwość łatwej budowy powierzchni typu "open space"
- nowoczesna winda, pełna klimatyzacja, wentylacja, sieć logiczna i telefoniczna
- wysoki standard pomieszczeń
- przystosowanie budynku do obsługi osób niepełnosprawnych
- dowolna ilość linii telefonicznych (dostępni wszyscy operatorzy)
- dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h
- możliwość zapewnienia miejsc postojowych w C.H. Kaskada



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Cena: zawiera w sobie juŹ wszystkie media - brak dodatkowych opłat.

Dostępne powierzchnie:

parter - 40m² - 3000zł/mc netto + vat (wejście od ulicy, 2 pomieszczenia)

I piętro - 26m² - 1690zł/mc netto + vat (1 biuro)

I piętro - 50m² - 2800zł/mc netto + vat (duża powierzchnia open space)

I piętro - 60m² - 3660zł/mc netto + vat (duża powierzchnia open space)

I piętro - 155m² - 11 000zł/mc netto + vat (3 pomieszczenia biurowe z możliwością innej aranŹacji)

II piętro - 277m² - 19 400zł/mc netto + vat (8 pomieszczeń biurowych, sekretariat, łazienka i kuchnia)

Całkowita możliwa powierzchnia: około 700m²

Symbol	SWN31698	Symbol SWO	421881
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.03.2024	Cena	2 900 PLN
Cena w EURO	671 €	Cena w USD	728 \$
Czynsz ofertowy	2 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	50 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1999	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**