



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

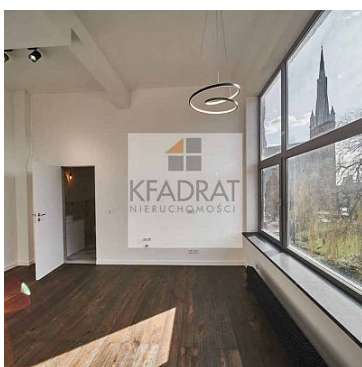
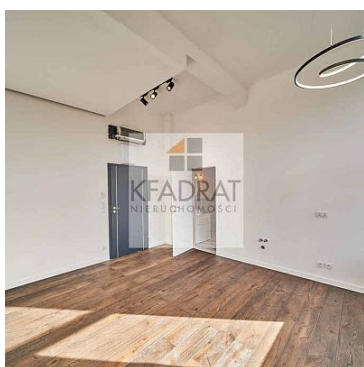
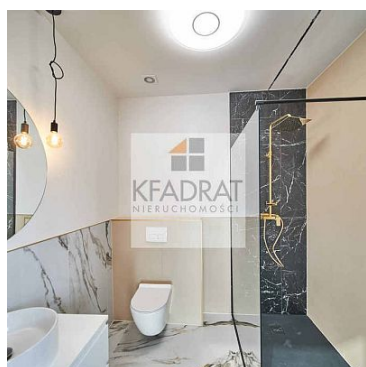
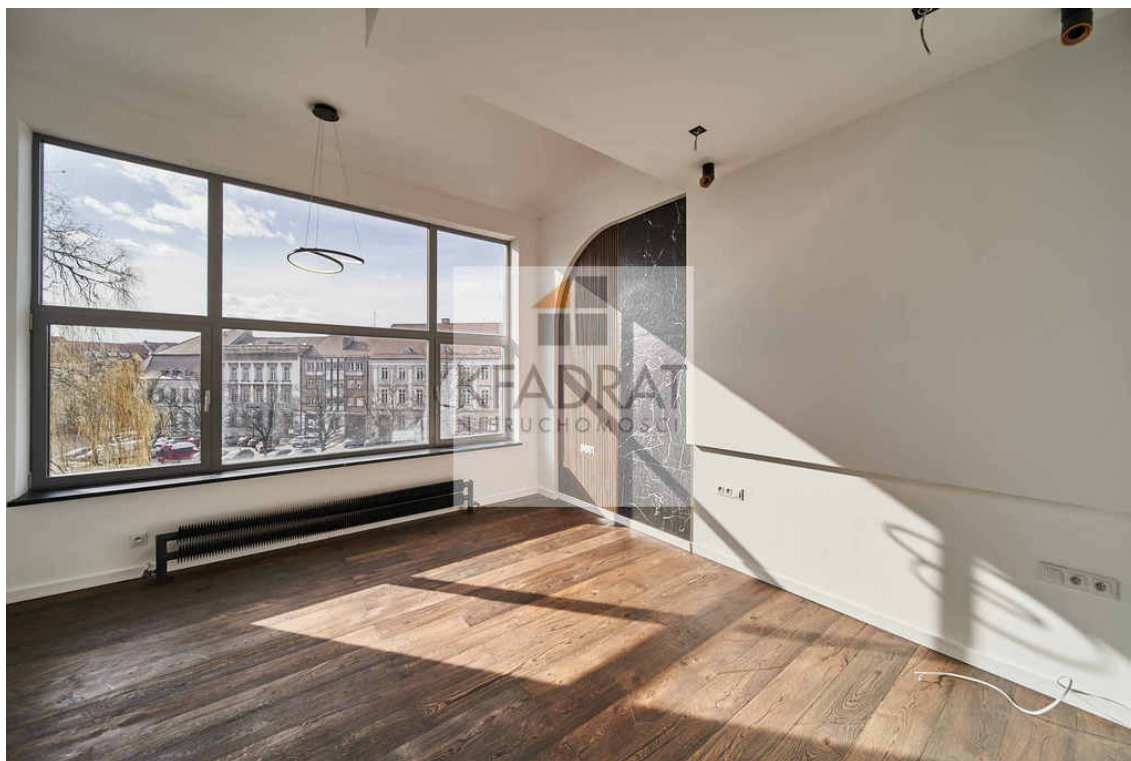
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 400** zł



Kawalerka na wynajem położony w samym centrum Szczecina przy placu Orła Białego.

Zostań pierwszym najemcą.

Niewątpliwym atutem lokalu jest przepiękny widok z okna na plac Orła Białego, który sprawi że czas spędzony w pracy nabierze innego znaczenia.

Lokal składa się z:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym 20 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienki z toaletą i prysznicem o powierzchni 5 m²

W sali głównej jest możliwość postawienia aneksu kuchennego - wszystkie przyłącza przygotowane. Wyposażenie do uzgodnienia

Koszt najmu lokalu: 2800 zł tj. 2300 zł netto + VAT

Ryczałt na poczet opłat za prąd, ogrzewanie miejskie i wodę: 450 zł /miesiąc.

Prowizja biura - jednomiesięczny czynsz + VAT, kaucja 3000 zł

Lokal wyposażony w klimatyzację.

Nie czekaj, zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację oferty.

Symbol	SWN31708	Symbol SWO	421905
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.12.2023	Cena	2 400 PLN
Cena w EURO	556 €	Cena w USD	603 \$
Czynsz ofertowy	2 400 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	pl. Orła Białego
Powierzchnia całkowita	25 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1945
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Nr Licencji	1830



KFADRAT

Czynsz administracyjny

450 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**