



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

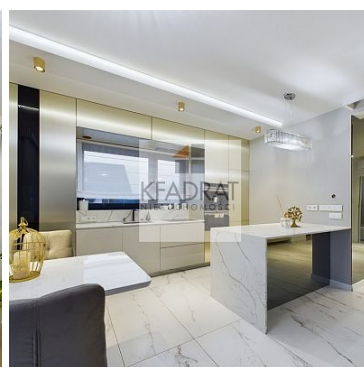
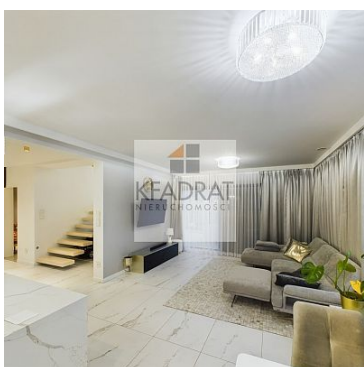
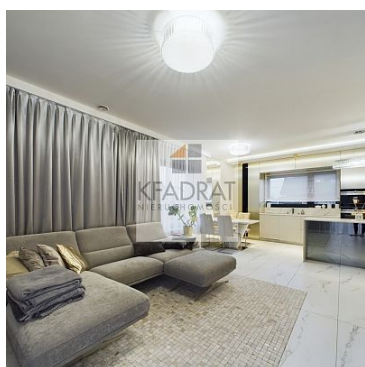
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 184,00 m², pow. działki: 1 152,00 m²,

DĘBNO

Cena **1 400 000** zł



Na sprzedaż przepiękny, intuicyjny trzymający wysoki standard dom w Dębnie.

Nieruchomość znajduje się na uboczu, dzięki czemu możemy odpocząć od codziennego zgiełku miasta w luksusowej rezydencji otulonej zielenią.

Wyposażony w :

- Rekuperację, tj. nowoczesny system wentylacyjny,
- System alarmowy JABLOTRON,
- Klimatyzacja - na parterze i na piętrze,
- Ogrzewania podłogowe elektryczne,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Doprowadzony jest również gaz - istnieje możliwość wymiany pieca na gazowy.

Dom składa się z :

- Cztery pokoje,
- Salonu z kuchnią,
- Łazienki na parterze,
- Łazienki na piętrze
- Garderoby zabudowanej na parterze
- Garderoby zabudowanej na piętrze,
- Pomieszczenia gospodarczego (kotłownia, pralnia)

Niezwykle atrakcyjne w ofercie jest to, że w cenie domu została wykonana wysokiej jakości kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD, blaty i wyspa wykonane z kamienia, sypialnia główna wraz z łóżkiem sypialnianym oraz nową wykładziną wymienioną na koniec ubiegłego roku oraz ogród jest w trakcie realizacji przez firmę ogrodniczą według projektu.

Dodatkowo, oprócz powierzchni działki do nieruchomości przynależy udział w działce w wielkości 1/4 działki o powierzchni 578m².

Zapraszam serdecznie do obejrzenia tej wspaniale urządzonej nieruchomości. !!!

Symbol	ROY03375	Symbol SWO	421764
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2024	Cena	1 400 000 PLN
Cena w EURO	324 100 €	Cena w USD	351 680 \$
Cena za m ²	7 609 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	MYŚLIBORSKI
Gmina	DĘBNO	Miejscowość	DĘBNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Kasztanowa
Powierzchnia całkowita	184 m ²	Powierzchnia działki	1 152 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	184 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Ogrzewanie

C.O. ELEKTRYCZNE

Instalacje

ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA,
TELEFONICZNA,
INTERNETOWA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	ANTYWŁAMANIOWE, Z ROLETAMI	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**