

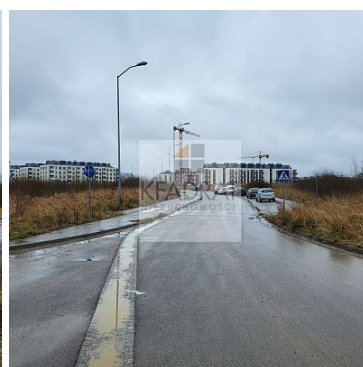


KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 436,00 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **725 000** zł



Na sprzedaż działka w Szczecinie, znajdująca się w dzielnicy Warszewo.

Działka o powierzchni 1436 m², znajdująca się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z następującymi założeniami:

- przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług,
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 50%,
- powierzchnia zabudowy do 30%,
- wysokość zabudowy od 7 m do 10 m,
- maksymalna wysokość okapu dachu: 6 m,



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- dachy minimum dwuspadowe, o spadku od 30 ° do 40 °.

Dostępne media na działce: woda, prąd oraz kanalizacja organiczna.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości w celu osobistej weryfikacji.

Symbol	SWN31667	Symbol SWO	421628
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	725 000 PLN	Cena w EURO	168 128 €
Cena w USD	182 265 \$	Cena za m2	505 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia działki	1 436 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	24888		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**