



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

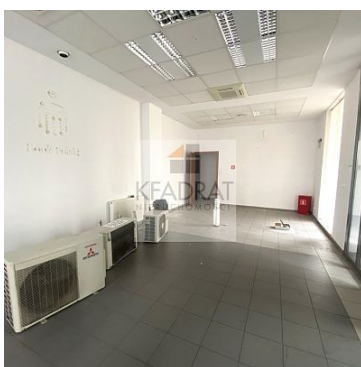
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 106,38 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 900** zł



Szczecin Gumieńce, róg ulic Ku słońcu i Kazimierskiej

Lokal parterowy, narożny, witryny, doskonała lokalizacja przy ciągu pieszo - jezdnym.
Sąsiedztwo lokali użytkowych i mieszkalnych.

Powierzchnia całkowita lokalu 106,38 m² , PARTER, witryny i okna z dwóch stron ulic.
Przestronna, ustawna przestrzeń do własnej aranżacji.
Zaplecze socjalne, pomieszczenia gospodarcze.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Wejście do lokalu - od ul. Kazimierskiej.

Ciekawe miejsce na działalność handlową, medyczną, usługową, biurową, odnowę biologiczną.

Czynsz najmu 5900 zł / m-c + VAT

Czynsz do Wspólnoty 300 zł / m-c

Media:

prąd wg liczników

woda

SEC (ogrzewanie i ciepła woda)

Szczegóły w biurze.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT24806	Symbol SWO	421586
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.02.2024	Cena	5 900 PLN
Cena w EURO	1 366 €	Cena w USD	1 482 \$
Czynsz ofertowy	5 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Kazimierska
Powierzchnia całkowita	106 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2012
Materiał ścian	INNY	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl