



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 818,00 m²,
NIEBOROWO

Cena **159 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność.

Przedmiotem sprzedaży jest działka o powierzchni 2818m², położona w miejscowości Nieborowo.
(25km do Szczecina, 75km do Gorzowa Wlkp., 9km do Pyrzyc)

Nieruchomość jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 25x115m i leży na płaskim terenie.

Wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny wolno stojący:

- powierzchnia zabudowy: do 13,8%
- powierzchnia biologicznie czynna: minimum 70%



KFADRAT

- linia zabudowy: nieprzekraczalna w odległości 7m od granicy frontu działki
- szerokość elewacji frontowej: do 15,6m
- wysokość kalenicy: do 9m
- nachylenie połaci od 30 do 45°

Prąd oraz woda w drodze, przydomowa oczyszczalnia ścieków bytowych lub zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe z instalacją zewnętrzną kanalizacji sanitarnej z budynku.

Cicha i spokojna okolica.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22742	Symbol SWO	421553
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	159 000 PLN	Cena w EURO	36 809 €
Cena w USD	39 941 \$	Cena za m2	56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	PYRZYCE
Miejscowość	NIEBOROWO	Powierzchnia działki	2 818 m ²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	115
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	20612		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**