



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,50 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **3 322** zł



Oferujemy lokal do wynajęcia na Bezzreczu. Na powierzchni 45,5 m² znajdują się : duże pomieszczenie typu open space z możliwością podziału, zaplecze socjalne oraz toaleta. Nieruchomość znajduje się na parterze w ciągu handlowo-usługowym. Lokal posiada wejście od strony ulicy oraz dużą witrynę. Miejsca postojowe dostępne w obrębie lokalu. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz najmu wynosi 3.321,50 zł netto (4.085,45 zł brutto) miesięcznie plus media według zużycia. Wymagana kaucja trzymiesięczna, dwie przy podpisaniu umowy, trzecia przy wydaniu lokalu. Lokal dostępny od zaraz. Zapraszam na prezentację.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Symbol	MEM22392	Symbol SWO	421494
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.02.2024	Cena	3 322 PLN
Cena w EURO	769 €	Cena w USD	834 \$
Czynsz ofertowy	3 322 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	46 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2016
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	10279		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**