



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 283,00 m², pow. działki: 1 063,00 m²,

SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **1 600 000** zł



Z przyjemnością prezentuję Państwu ofertę sprzedaży przestronnego wolnostojącego domu, położonego w urokliwej dzielnicy Prawobrzeża w Szczecinie.

To doskonała oferta dla rodzin poszukujących przestrzeni i komfortu w otoczeniu spokojnej okolicy. Idealne miejsce na osób ceniących jednocześnie spokój oraz bliskość do wszystkich potrzebnych udogodnień.

Na powierzchnię użytkową domu która wynosi 283m² składa się :

Parter :

- Duży , przestronny salon
- W pełni wyposażona kuchnia z jadalnią



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Sypialnia z garderobą
 - Pokój gościnny / Gabinet
 - Dwie łazienki (z prysznicem oraz wanną)
 - Przedpokój
 - Hol z szafą w zabudowie
 - Pomieszczenie gospodarcze
- Garaż o powierzchni 34 m2 mieszczący dwa pojazdy

Piętro:

- Trzy osobne pokoje
- Pomieszczenie kuchenne
- Przedpokój
- Łazienka z wanną

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest duży ogród, idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Przed domem znajdują miejsca parkingowe.

Powierzchnia działki wynosi 1064m2. Jest to działka komercyjna , co umożliwia prowadzenie działalności.

Dom oferuje ogromny potencjał do aranżacji według własnych potrzeb i gustów, umożliwiając stworzenie wymarzonego miejsca do życia.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

Symbol	HES28030	Symbol SWO	421379
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 600 000 PLN	Cena w EURO	370 400 €
Cena w USD	401 920 \$	Cena za m2	5 654 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	283 m ²	Powierzchnia działki	1 063 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	283 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2003
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



KFADRAT

Instalacje ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Garaż	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**